

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 22.11.2018 г.
по Проекту Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и
перспективному развитию Калининградской области
«О предоставлении администрации муниципального образования
«Гусевский городской округ» разрешения на условно-разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
39:04:010139:1057»

В соответствии со ст.ст. 5.1 и 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О публичных слушаниях (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Гусевский городской округ», утвержденного решением окружного Совета депутатов МО «Гусевский городской округ» от 20 июня 2018 года № 47, на основании Постановления главы муниципального образования «Гусевский городской округ» от 8 ноября 2018 года № 25 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «О предоставлении администрации МО «Гусевский городской округ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:04:010139:1057», комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроения администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» проведены публичные слушания по проекту решения Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «О предоставлении администрации МО «Гусевский городской округ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:04:010139:1057» (далее Проект Решения).

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта Решения, управлением архитектуры и градостроения, проведена информационная компания, в рамках которой состоялись следующие мероприятия: работа экспозиций демонстрационных материалов и консультации по Проекту Решения в здании администрации МО «Гусевский городской округ», кабинет 301, (с 14 ноября 2018 г. по 22 ноября 2018 г.).

Сообщения о проведении публичных слушаний в письменном виде направлены правообладателям смежных земельных участков с кадастровыми номерами 39:04:010139:4, 39:04:010139:1056 (исх. № 5815 от 15.11.2018 г., исх. № 5816 от 15.11.2018 г.).

В развитие постановления главы муниципального образования «Гусевский городской округ» от 08.11.2018 года № 25 в газете «За доблестный труд» от 14.11.2018 г. № 89 (8390) опубликованы:

- постановление главы муниципального образования от 08.11.2018 года № 25;
- информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядок и сроки приема замечаний и предложений по Проекту Решения, адреса, по которым принимаются замечания и предложения.

Данные материалы с Проектом Решения также размещены на официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ» в рубрике/разделе/подразделе: Главная/Город/Градостроительство, недвижимость и зем. Ресурсы/Публичные слушания).

Публичные слушания состоялись с участием представителей администрации муниципального образования «Гусевский городской округ».

В день проведения публичных слушаний были продемонстрированы:

- Проект Решения о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка;

- проектные предложения с отображением цветовых решений фасадов, а также внутренней отделки помещений объекта «Приспособление объекта культурного наследия регионального значения «Здание офицерского казино кон. XIX в. (г. Гусев, ул. Артиллерийская, 2) для современного использования».

На публичных слушаниях в докладе приведена полная информация по Проекту Решения, которая сопровождалась демонстрационным показом графических материалов.

Замечаний по обсуждаемым материалам от участников публичных слушаний не поступило (ни в письменном виде, ни в устной форме в ходе проведения публичных слушаний).

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Участниками публичных слушаний принято решение одобрить в целом проект решения Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «О предоставлении администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:04:010139:1057».

Заключение подготовлено на основании Протокола публичных слушаний по Проекту Приказа Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области «О предоставлении администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:04:010139:1057» от 22.11.2018 г.

Председательствующий
комиссии по проведению
публичных слушаний

В.Г. Логвинович