

ЗАКЛЮЧЕНИЕ от 01.10.2018 г.

о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевское городское поселение»

В соответствии со ст. ст. 5.1., 28 Градостроительного кодекса РФ, Положением «О публичных слушаниях (общественных обсуждений) в муниципальном образовании «Гусевский городской округ», утвержденным решением окружного Совета депутатов МО «Гусевский городской округ» от 20.06.2018 г. № 47, на основании постановления главы муниципального образования «Гусевский городской округ» от 25.07.2018 г. № 11 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевское городское поселение», 01.10.2018 г. комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроения администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» проведены публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевское городское поселение» (далее - Проект), представленного Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.

В целях доведения до населения информации о содержании Проекта управлением архитектуры и градостроения администрации проведена информационная компания, в рамках которой состоялись следующие мероприятия: работа экспозиций демонстрационных материалов Проекта и консультации по Проекту в здании администрации МО «Гусевский городской округ», кабинет 301 (с 01 августа по 01 октября 2018 г.).

В развитие постановления главы муниципального образования «Гусевский городской округ» от 25.07.2018 г. № 11 в газете «За доблестный труд» от 01.08.2018 г. № 59 (8360) опубликованы:

- постановление главы муниципального образования от 25.07.2018 г. № 11;
- информация о дате, времени, месте проведения публичных слушаний, порядок и сроки приема замечаний и предложений по Проекту, адрес, по которому принимаются замечания и предложения.

Данные материалы с Проектом также размещены на официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ» в рубрике/разделе/подразделе: Главная/Город/Градостроительство, недвижимость и зем. Ресурсы/Публичные слушания).

Публичные слушания состоялись с участием представителей администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» (всего 8 человек).

В день проведения публичных слушаний в конференц-зале администрации МО «Гусевский городской округ» была организована выставка материалов Проекта.

На публичных слушаниях в докладе приведена полная информация по Проекту, которая сопровождалась демонстрационным показом Проекта.

В ходе публичных слушаний в письменном виде замечаний и предложений не поступило.

Во время обсуждения Проекта выступили 2 человека.

Во время обсуждения Проекта поступили предложения: в предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предусмотреть следующие параметры:

- для существующей застройки допускается уменьшение отступа вплоть до совмещения линии отстки зданий с границами земельного участка;

- допускается блокирование хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию владельцев смежных участков с учетом противопожарных требований.

После публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта, не поступило.

Публичные слушания состоялись в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Участниками публичных слушаний принято решение о согласовании в целом Проекта и направлении в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области предложений, поступивших в ходе обсуждения Проекта.

Приложение:

- протокол проведения публичных слушаний от 01.10.2018 г.

Заключение подготовлено на основании протокола публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Гусевское городское поселение» от 01.10.2018 г.

Председатель по подготовке
и проведению публичных слушаний

Т.А. Александрина