

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

## ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД

236023 Россия, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101 литер А А  
тел/факс: 8(401)256-90-16, e-mail: dorservzap@mail.ru  
Свидетельство № 39001138621 от 06.02.2008

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации  
МО «Гусевский городской округ»  
Калининградской области



Китаев А.А.

2021 г.

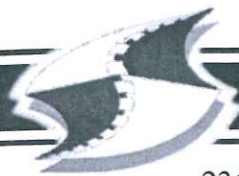
### КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ВОДОПРОПУСКНОЙ ТРУБЫ НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ ПОДДУБЫ-ФУРМАНОВО-ГУСЕВ КМ 4+650

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

Проект компенсационного озеленения

2109/01 – ПКО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



## ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД

236023 Россия, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101 литер А А  
тел/факс: 8(401)256-90-16, e-mail: dorservzap@mail.ru  
Свидетельство № 39001138621 от 06.02.2008


### КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ВОДОПРОПУСКНОЙ ТРУБЫ НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ ПОДДУБЫ-ФУРМАНОВО-ГУСЕВ КМ 4+650

#### *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

Проект компенсационного озеленения

2109/01 – ПКО

Главный инженер



08.10.2021

А. В. Бордак

Главный инженер проекта



08.10.2021

М. В. Скорикова

Обозначение	Наименование	
2109/01 - ПКО-С	Содержание раздела	2
	<b>Текстовая часть</b>	
2109/01 - ПКО-ПЗ	Пояснительная записка	3-4
	Акт обследования зеленых насаждений №110	5
	Перечётная ведомость зеленых насаждений №113	6
	Фото-таблица зеленых насаждений	7
	<b>Графическая часть</b>	
2109/01 - ПКО	План таксации М 1:500	8
2109/01 - ПКО	План компенсационного озеленения М 1:500	9

ИНВ. № 10/01/11

						2109/01 - ПКО-С			
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата	СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Гарная			10.21		П	1	1
Рук.гр.		Базанов			10.21		ООО «ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД»		
Н.контр.		Бордак			10.21				
ГИП		Скорикова			10.21				

# 1. Общие сведения.

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 Об охране зеленых насаждений (с изменениями на 13 июля 2020 года).

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

Информация об утвержденном органом местного самоуправления проекте компенсационного озеленения в течение 10 календарных дней со дня его утверждения направляется органом местного самоуправления в Уполномоченный орган.

При капитальном ремонте водопропускной трубы на автомобильной дороге Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650 Гусевского района Калининградской области в полосу отвода попадает 2 дерева, которые необходимо вырубить (см. «План таксации» и «Перечетная ведомость зеленых насаждений») площадь вырубки – 14.14 м<sup>2</sup>.

Настоящим проектом компенсационного озеленения на участке автомобильной дороги Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650, предлагаются мероприятия по осуществлению посадки 2 саженцев деревьев породы липа, высотой 2-3м (см. «План компенсационного озеленения»), площадь посадки – 4,00 м<sup>2</sup>.

Срок посадки саженцев деревьев – сентябрь 2022 г.

Посадка саженцев высотой 2-3м осуществляется равноценных или более ценных видов (пород) взамен вырубаемых, при этом количество высаживаемых деревьев не может быть меньше количества вырубаемых деревьев.

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния, декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения, повреждения.

Плата за компенсационное озеленение - стоимостная оценка затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных эстетических и декоративных свойств насаждений.

						2109/01 - ПКО			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гарная			08.10.21		П	1	2
Рук.группы		Базанов			08.10.21		ООО «ДОРСЕРВИС-КАЛИНИНГРАД»		
Норм.контр.		Бордак			08.10.21				
ГИП		Скорикова			08.10.21				

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

Компенсационная стоимость не взимается при осуществлении вырубки (сноса) зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов, а также при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Плата за компенсационное озеленение взимается до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений с учетом всех затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений взамен поврежденных или уничтоженных и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления.

Компенсационное озеленение, проводимое в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве (реконструкции) линейных объектов, производится в границах данного населенного пункта.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

									Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2109/01 - ПКО			

"УТВЕРЖДАЮ"  
 Председатель комиссии  
 по учету и вырубке (сносу)  
 зеленых насаждений и компенсационному  
 озеленению на территории муниципального  
 образования "Гусевский городской округ"  
 начальник управления ЖКХ и коммунальной  
 инфраструктуры В.А. Барашков

"14"

2021 г.



АКТ  
 обследования зеленых насаждений  
 № 110 от «17» ноября 2021 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования "Гусевский городской округ" в составе:

Заместителя председателя:

Начальник ГО и ЧС - И.И. Ольшанский;

членов комиссии:

и.о. начальника отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры А.В. Иванькова;

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» Н.А. Дегтярева.

по заявлению: генерального директора ООО «Дорсервис-Калининград» Кованёва И.М., 236023, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101, вх. № 6807 – юр. от 10.11.2021.

(наименование заявителя, почтовый адрес)

по результатам оперативного обследования земельного участка по адресу: Калининградская область, Гусевский район, автодорога Поддубы-Фурманово-Гусев км. 4+650.

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения, указанные в подеревной съемке и перечетной ведомости, являющихся приложением к настоящему акту.

Видовой, породный состав, состояние и иные характеристики зеленых насаждений соответствуют приведенным в прилагаемой перечетной ведомости.

Заместитель председателя комиссии:

начальник отдела ГО и ЧС \_\_\_\_\_

И.И. Ольшанский

Члены комиссии:

и.о. начальника отдела строительства и  
 эксплуатации управления ЖКХ и  
 коммунальной инфраструктуры \_\_\_\_\_

А.В. Иванькова

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» \_\_\_\_\_

Н.А. Дегтярева

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и  
компенсационному озеленению на территории муниципального образования  
"Гусевский городской округ" начальник управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры

В.А. Барашков  
М.П.

Перечетная ведомость зеленых насаждений № 113

от "17" ноября 2021 года

на земельном участке, расположенном по адресу:

Калининградская обл., Гусевский район, ад/ "Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650."

(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

N п/п	№ на подеревной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников	Площадь газонов, м <sup>2</sup>	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Примечание
1	1	ясень	10	I	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650.
2	2	ясень	10	I	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650.

Заместитель председателя комиссии: начальник отдела ГО и ЧС  
Комиссия:

Специалист I категории отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота»

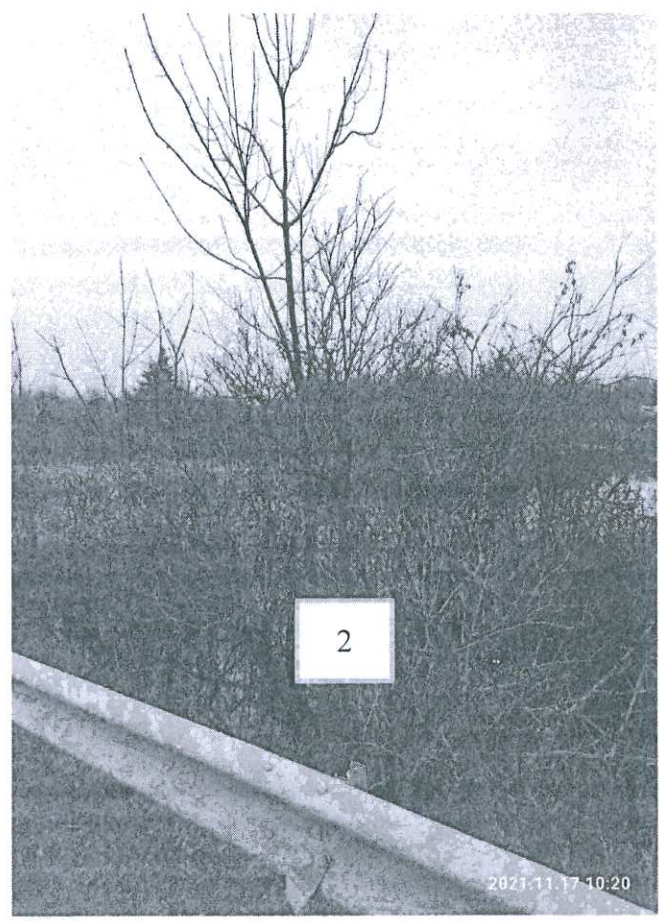
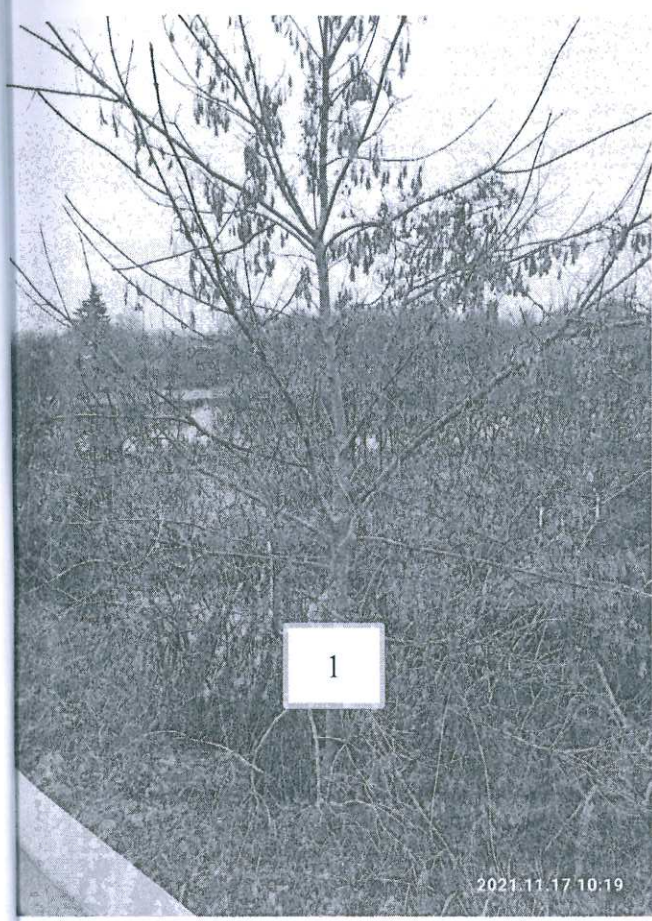
И.И. Ольшанский

А.В. Иванькова

Н.А. Дегтярева

**Фото-таблица**  
**(подеревная съёмка)**  
зеленых насаждений.

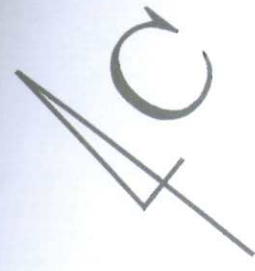
Калининградская область, Гусевский район, автодорога Поддубы-Фурманово-Гусев км. 4+650



Съемку проводил  
и.о. начальника отдела строительства  
и эксплуатации управления ЖКХ  
и коммунальной инфраструктуры

Иванькова А.В.





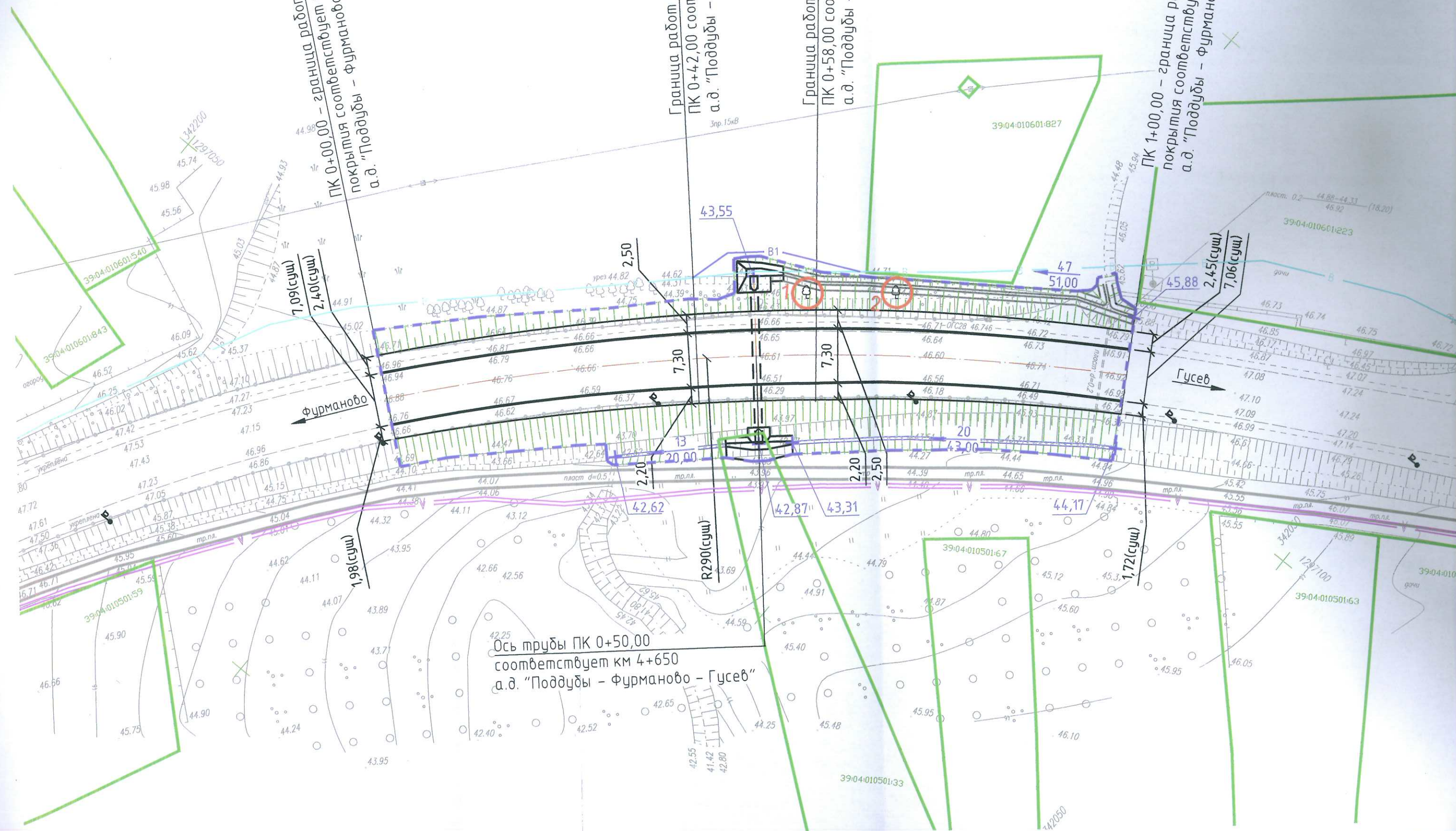
Граница работ по восстановлению  
ПК 0+00,00 – граница работ км 4+600  
покрытия соответствует км 4+600  
а.д. "Поддуды – Фурманово – Гусев"

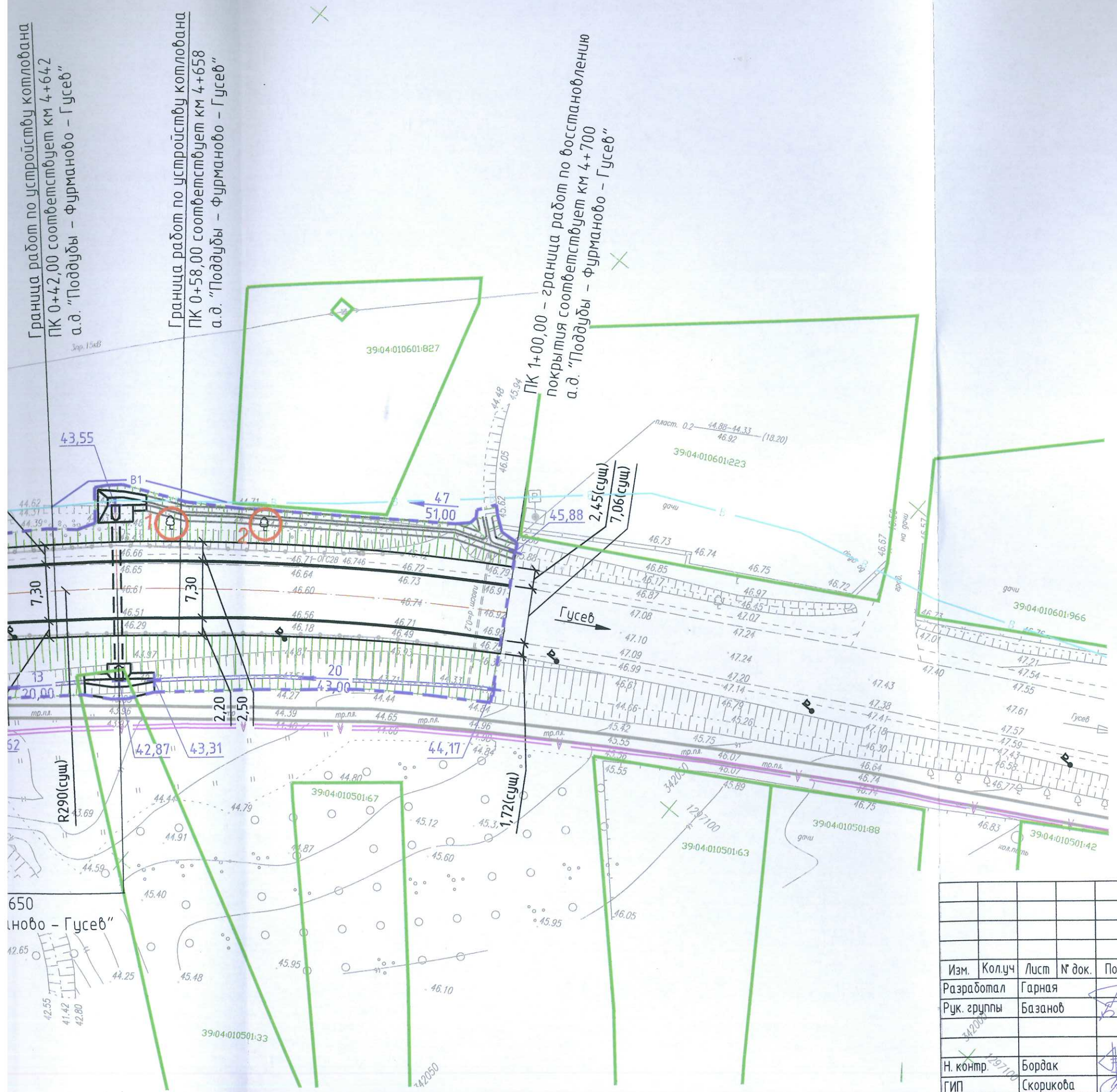
Граница работ по устройству котлована  
ПК 0+42,00 соответствует км 4+642  
а.д. "Поддуды – Фурманово – Гусев"

Граница работ по устройству котлована  
ПК 0+58,00 соответствует км 4+658  
а.д. "Поддуды – Фурманово – Гусев"



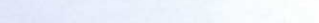





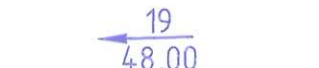








Граница работ по восстановлению  
покрытия соответствует км 4+700  
а.д. "Поддуды – Фурманово – Гусев"

Ось трубы ПК 0+50,00  
соответствует км 4+650  
а.д. "Поддуды – Фурманово – Гусев"



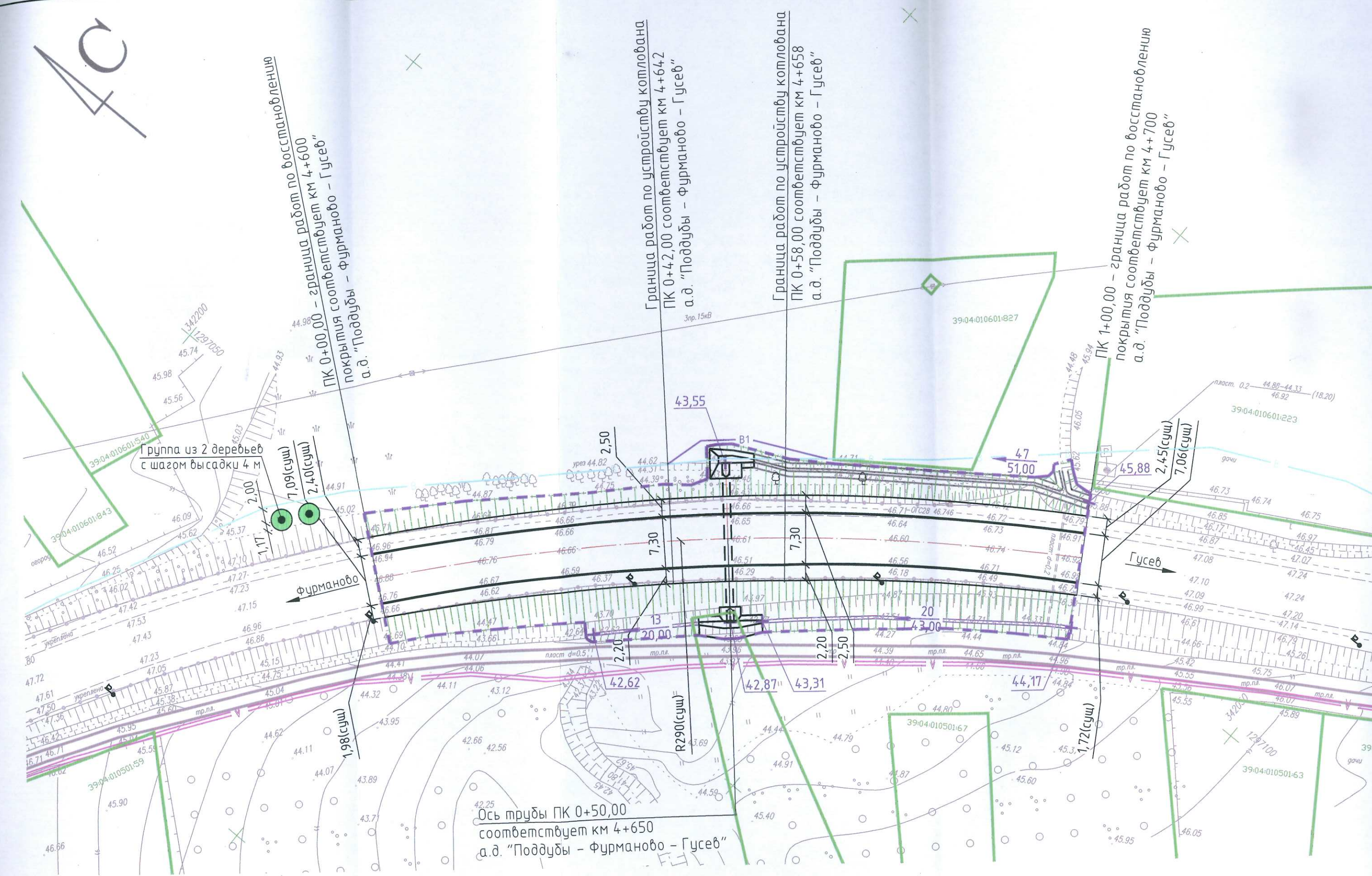
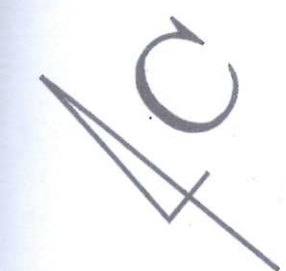


Условные обозначения:

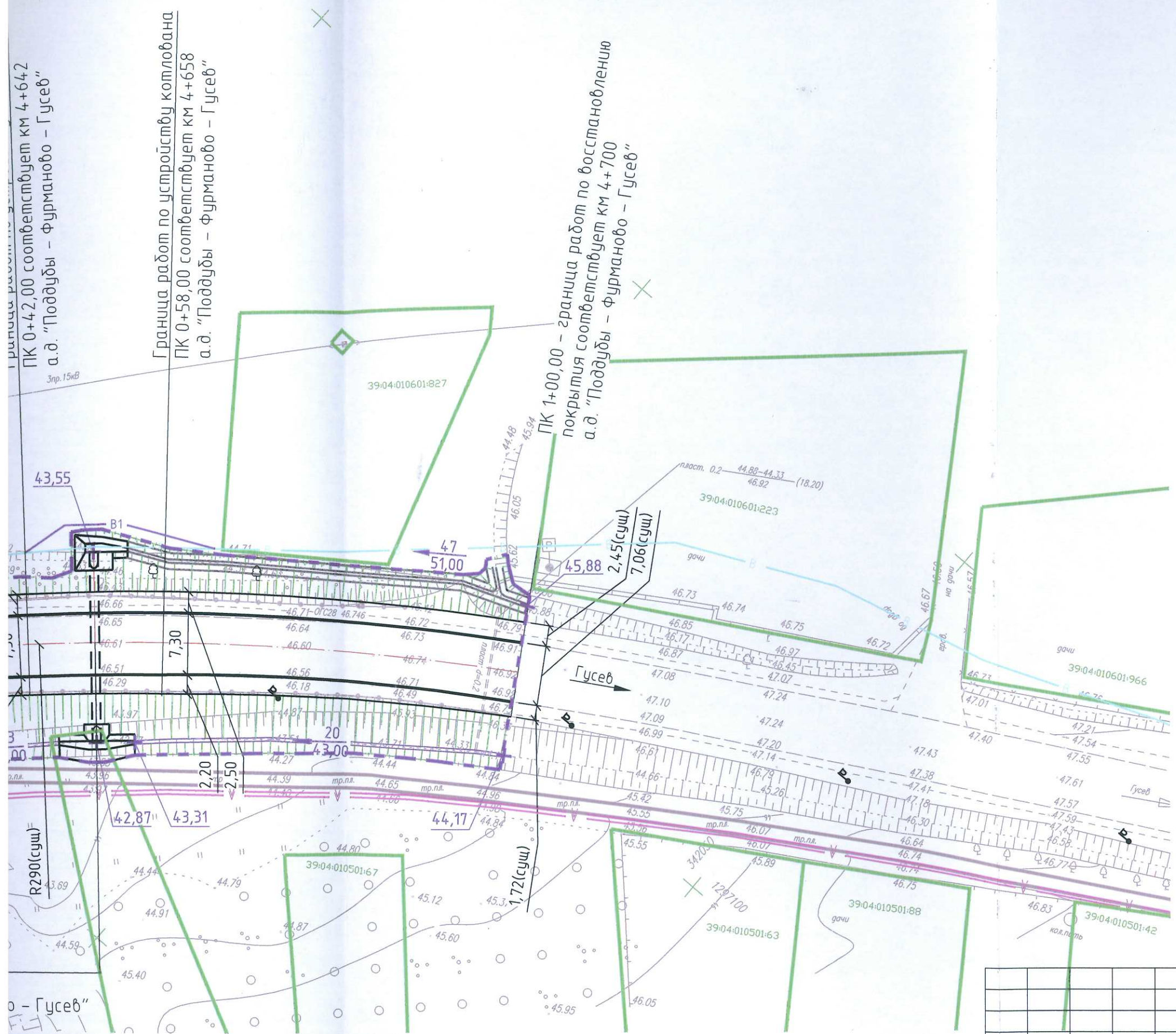
-  ось трассы
-  кромка проезжей части (проект)
-  бровка земляного полотна (проект)
-  водопропускная труба (проект)
-  водоотводная канава (кювет)
-  укрепление водоотводной канавы монолитным бетоном
-  граница кадастровых участков
-  отметка дна канавы (проект)
-  уклон по кювету (проект)
-  расстояние по кювету (проект)
-  водопровод (сущ.)
-  кабель связи (сущ.)
-  водопровод (проект)
-  пешеходная дорожка (сущ.)
-  опора наружного освещения (сущ.)
-  граница работ
-  зеленые насаждения подлежащие вырубке




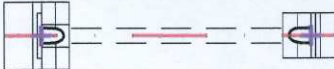




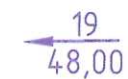



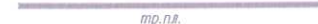



Примечание:  
 1. Все работы в охранной зоне существующих инженерных сетей выполнять в присутствии собственников;  
 2. Работы в охранной зоне инженерных сетей выполняются с соблюдением действующих строительных норм и правил.

						2109/01 - ПК0			
						Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Поддувы - Фурманово - Гусев км 4+650			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Автомобильные дороги	Стадия	Лист	Листо
Разработал	Гарная			<i>Гарная</i>	08.11.21		П	1	2
Рук. группы	Базанов			<i>Базанов</i>	08.11.21				
Н. контр.	Бордак			<i>Бордак</i>	08.11.21	План таксации М 1:500	000 "Дорсервис-Калининград"		
ГИП	Скорикова			<i>Скорикова</i>	08.11.21				



N п/п	Наименование	Обозначение в плане	Ед. измер.	Количество	Высотой, м	Примечание
1	Липа		шт.	2	2-3м	с комом 0,40x0,5x0,6 м
ИТОГО:		Деревья:	шт.	2		



-  ось трассы
-  кромка проезжей части (проект)
-  бровка земляного полотна (проект)
-  водопропускная труба (проект)
-  водоотводная канава (кювет)
-  укрепление водоотводной канавы монолитным бетоном
-  граница кадастровых участков
-  отметка дна канавы (проект)
-  уклон по кювету (проект)  
расстояние по кювету (проект)
-  водопровод (сущ.)
-  кабель связи (сущ.)
-  водопровод (проект)
-  пешеходная дорожка (сущ.)
-  опора наружного освещения (сущ.)
-  граница работ
-  компенсационная высадка деревьев (липа)

Примечание:

1. Все работы в охранной зоне существующих инженерных сетей выполнять в присутствии собственников;
2. Работы в охранной зоне инженерных сетей выполняются с соблюдением действующих строительных норм и правил.

						2109/01 - ПК0			
						Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Поддубы-Фурманово-Гусев км 4+650			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Автомобильные дороги	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гарная			<i>Гарная</i>	08.11.21		П	2	2
Рук. группы	Базанов			<i>Базанов</i>	08.11.21				
Н. контр.	Бордак			<i>Бордак</i>	08.11.21	План компенсационного озеленения М 1:500	000 "Дорсервис-Калининград"		
ГИП	Скорикова			<i>Скорикова</i>	08.11.21				