

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД

236023 Россия, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101 литер А А

тел/факс: 8(401)256-90-16, e-mail: dorservzap@mail.ru

Свидетельство № 39001138621 от 06.02.2008

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава администрации

МО «Гусевского городского округ»
Калининградской области



Житаев А.А.
2021 г.

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
ВОДОПРОПУСКНОЙ ТРУБЫ
НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ
КАЛИНИНГРАД (ОТ БОРИСОВО) – ЗНАМЕНСК – ОЗЁРСК –
ГУСЕВ – ДОБРОВОЛЬСК – НЕМАН КМ 128+560**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения

2109/02 – ПКО

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД

236023 Россия, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101 литер А А
тел/факс: 8(401)256-90-16, e-mail: dorservzap@mail.ru
Свидетельство № 39001138621 от 06.02.2008

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ
ВОДОПРОПУСКНОЙ ТРУБЫ
НА АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГЕ
КАЛИНИНГРАД (ОТ БОРИСОВО) – ЗНАМЕНСК – ОЗЁРСК –
ГУСЕВ – ДОБРОВОЛЬСК – НЕМАН КМ 128+560**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Проект компенсационного озеленения

2109/02 – ПКО

Главный инженер

08.10.2021

А. В. Бордак

Главный инженер проекта

08.10.2021

М. В. Скорикова

Обозначение	Наименование	
2109/02 – ПКО	Содержание раздела	2
2109/02 – ПКО	Текстовая часть	
2109/02 – ПКО-ПЗ	Пояснительная записка	3-4
	Акт обследования зеленых насаждений №111	5
	Перечетная ведомость зеленых насаждений №114	6-8
	Фото-таблица зеленых насаждений	9-10
	Графическая часть	
2109/02 – ПКО	План таксации М 1:500	11
2109/02 – ПКО	План компенсационного озеленения М 1:500	12

						2109/02 – ПКО			
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата				
Разраб.		Гарная			10.21	Содержание раздела	Стадия	Лист	Листов
Рук.гр.		Базанов			10.21		П	1	1
Н.контр.		Бордак			10.21		ООО «ДОРСЕРВИС - КАЛИНИНГРАД»		
ГИП		Скорикова			10.21				

1. Общие сведения.

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года № 100 Об охране зеленых насаждений (с изменениями на 13 июля 2020 года).

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 10 календарных дней со дня его утверждения.

Информация об утвержденном органом местного самоуправления проекте компенсационного озеленения в течение 10 календарных дней со дня его утверждения направляется органом местного самоуправления в Уполномоченный орган.

При капитальном ремонте водопропускной трубы на автомобильной дороге Калининград (от Борисово)-Знаменск-Озёрск-Гусев-Добровольск-Неман» км 128+560, Гусевского района Калининградской области в полосу отвода попадает 9 деревьев, которые необходимо вырубить (см. «План таксации» и «Перечетная ведомость зеленых насаждений») площадь вырубки –63.63 м².

Настоящим проектом компенсационного озеленения на участке автомобильной дороги Калининград (от Борисово)-Знаменск-Озёрск-Гусев-Добровольск-Неман» км 128+560, предлагаются мероприятия по осуществлению посадки 9 саженцев деревьев породы клён остролистный, высотой 2-3м (см. «План компенсационного озеленения»), площадь посадки – 18,00 м².

Срок посадки саженцев деревьев – сентябрь 2022 г.

Посадка саженцев высотой 2-3м осуществляется равноценных или более ценных видов (пород) взамен вырубаемых, при этом количество высаживаемых деревьев не может быть меньше количества вырубаемых деревьев.

Компенсационная стоимость - стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния, декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения, повреждения.

Плата за компенсационное озеленение - стоимостная оценка затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных эстетических и декоративных свойств насаждений.

						2109/02 - ПКО			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Гарная			08.10.21		П	1	2
Рук. группы		Базанов			08.10.21		ООО «ДОРСЕРВИС-КАЛИНИНГРАД»		
Норм. контр.		Бордак			08.10.21				
ГИП		Скорикова			08.10.21				

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территориях муниципальных образований Калининградской области могут проводиться в случаях осуществления строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов (в том числе автомобильных дорог).

Компенсационная стоимость не взимается при осуществлении вырубки (сноса) зеленых насаждений, расположенных в границах полос отвода (охранных зон) линейных объектов, а также при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания автомобильных дорог.

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекших прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона (квартала), группы жилых домов.

Плата за компенсационное озеленение взимается до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений с учетом всех затрат на приобретение, высадку зеленых насаждений взамен поврежденных или уничтоженных и их содержание до возраста (состояния), обеспечивающего выполнение зелеными насаждениями их экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений.

Компенсационное озеленение проводится в месте, определяемом настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления.

Компенсационное озеленение, проводимое в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта при строительстве (реконструкции) линейных объектов, производится в границах данного населенного пункта.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений, а в случае повреждения, уничтожения зеленых насаждений при осуществлении строительства реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства компенсационное озеленение проводится не позднее истечения срока действия разрешения на строительство.

Изм.	Код	Имя	М.	П.	П.

"УТВЕРЖДАЮ"
Председатель комиссии
по учету и вырубке (сносу)
зеленых насаждений и компенсационному
озеленению на территории муниципального
образования "Гусевский городской округ"
начальник управления ЖКХ и коммунальной
инфраструктуры В.А. Барашков

" 18 " _____ 2021 г.


АКТ
обследования зеленых насаждений
№ 111 от «17» ноября 2021 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципального образования "Гусевский городской округ" в составе:

- Заместителя председателя:
Начальник ГО и ЧС - И.И. Ольшанский;
- членов комиссии:
и.о. начальника отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры А.В. Иванькова;
Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» Н.А. Дегтярева.

по заявлению: генерального директора ООО «Дорсервис-Калининград» Кованёва И.М., 236023, Калининградская область, г. Калининград, ул. Ломоносова, 101, вх. № 6808 – юр. от 10.11.2021.

(наименование заявителя, почтовый адрес)

по результатам оперативного обследования земельного участка по адресу: Калининградская область, автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560.

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зеленые насаждения, указанные в подеревной съемке и перечетной ведомости, являющихся приложением к настоящему акту.

Видовой, породный состав, состояние и иные характеристики зеленых насаждений соответствуют приведенным в прилагаемой перечетной ведомости.

Заместитель председателя комиссии:
начальник отдела ГО и ЧС _____ И.И. Ольшанский

Члены комиссии:
и.о. начальника отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры _____ А.В. Иванькова

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» _____ Н.А. Дегтярева

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению на территории муниципальной администрации

"Гусевский городской округ" начальник управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры

В.А. Барайков

АДМИНИСТРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Перечетная ведомость зеленых насаждений № 114

от "17" ноября 2021 года
на земельном участке, расположенном по адресу:

Калининградская обл., Гусевский район, автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560


(адрес, месторасположение, кадастровый номер земельного участка)

N п/п	№ на полевой съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м), см	Номер группы	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников	Площадь газонов, м ²	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Примечание
1	1	ива 2 ствола	10, 10	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водоопускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
2	2	ива 4 ствола	10, 15, 15, 20	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водоопускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560

3	3	осина	20	II	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
4	4	ива 2 ствола	20, 22	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
5	5	ива 3 ствола	30, 28, 28	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
6	6	ива	30	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
7	7	ива	30	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560

8	8	ива	40	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560
9	9	ива	28	III	-	-	удовлетворительное	вырубить	Вырубка (снос) зеленого насаждения производится на основании п/п 1 п. 1.3 (в связи с осуществлением строительства, реконструкции, ремонта, капитального ремонта, объектов капитального строительства, линейных объектов). Капитальный ремонт водопропускной трубы на автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск – Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560

Заместитель председателя комиссии:  начальник отдела ГО и ЧС
Комиссия:

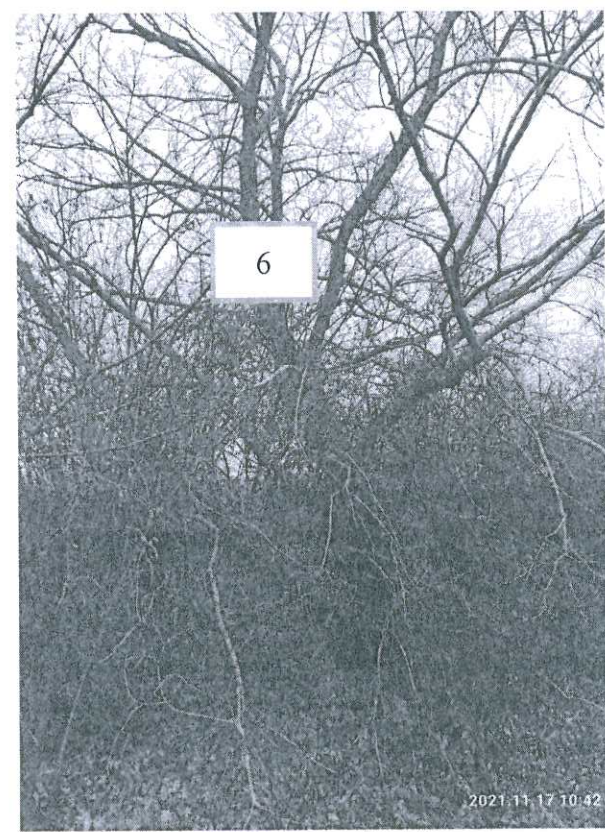
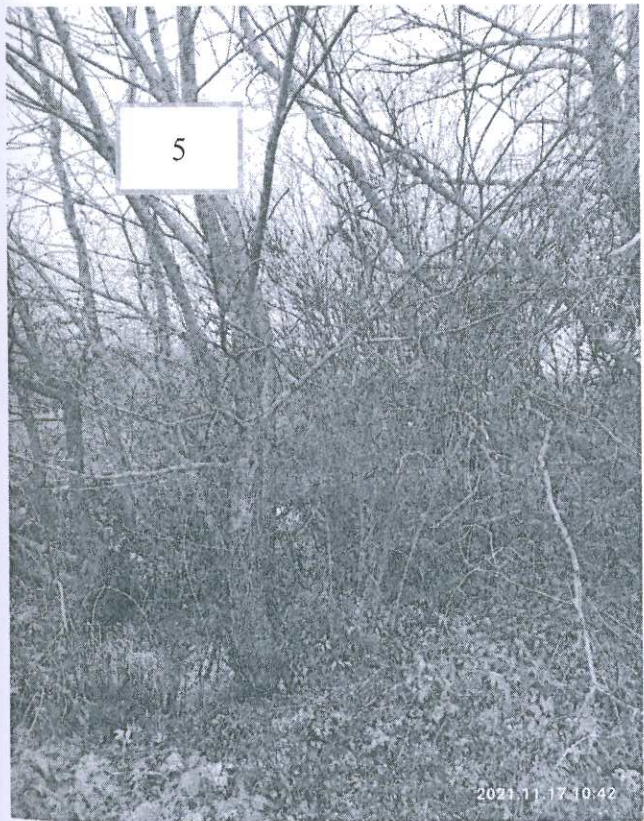
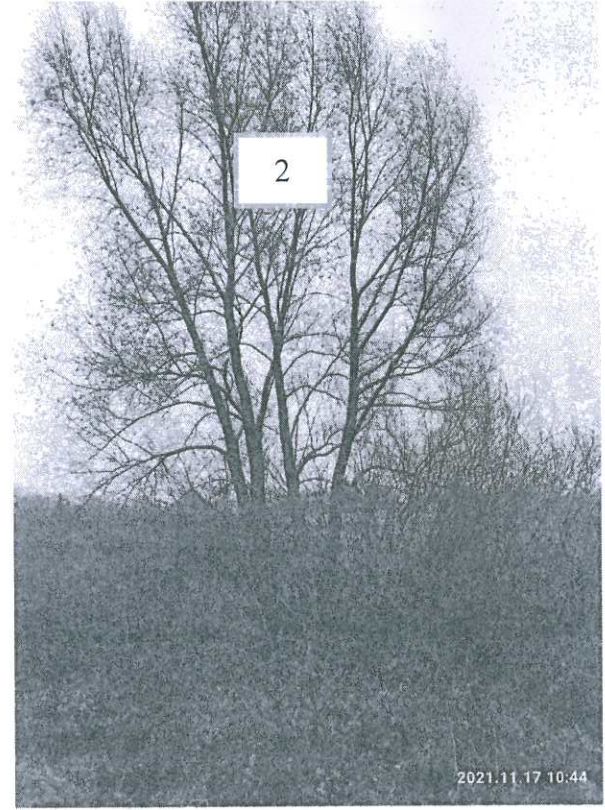
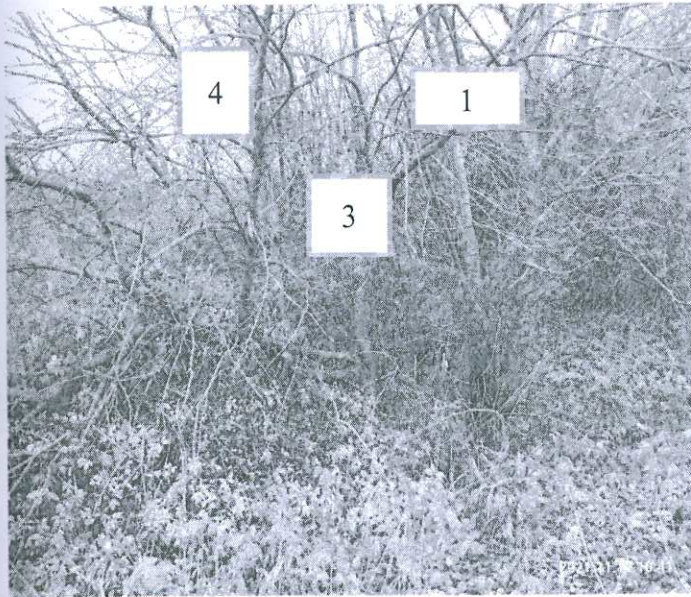
Специалист I категории отдела строительства и эксплуатации управления ЖКХ и коммунальной инфраструктуры  А.В. Иванькова

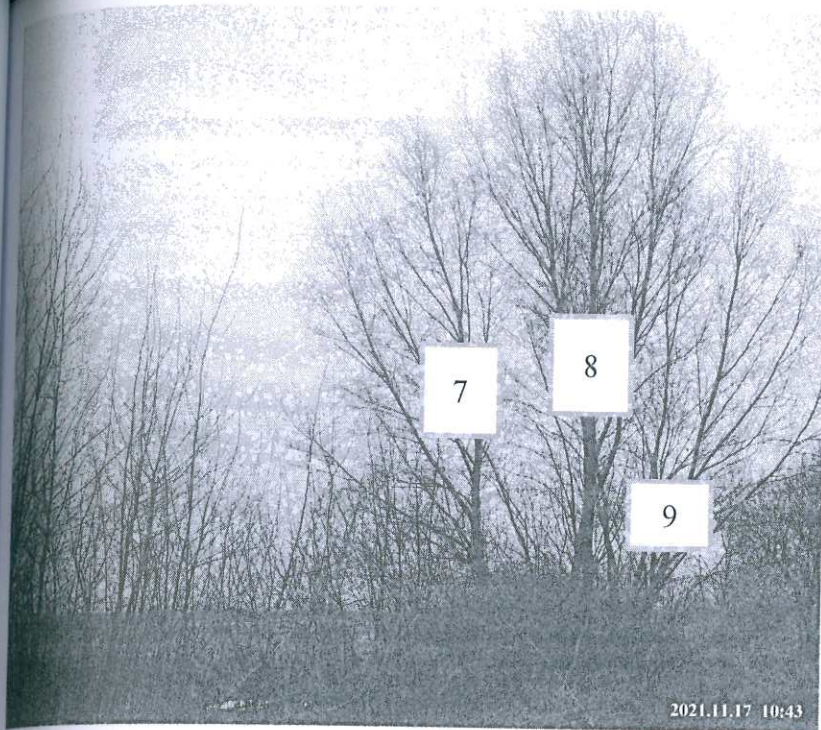
Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота»  Н.А. Дегтярева

И.И. Ольшанский

Фото-таблица
(подеревная съёмка)
зеленых насаждений.

Калининградская область, Гусевский район, автодорога Калининград (от Борисово) – Знаменск – Озерск
– Гусев – Добровольск – Неман км. 128+560





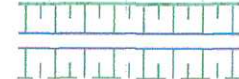






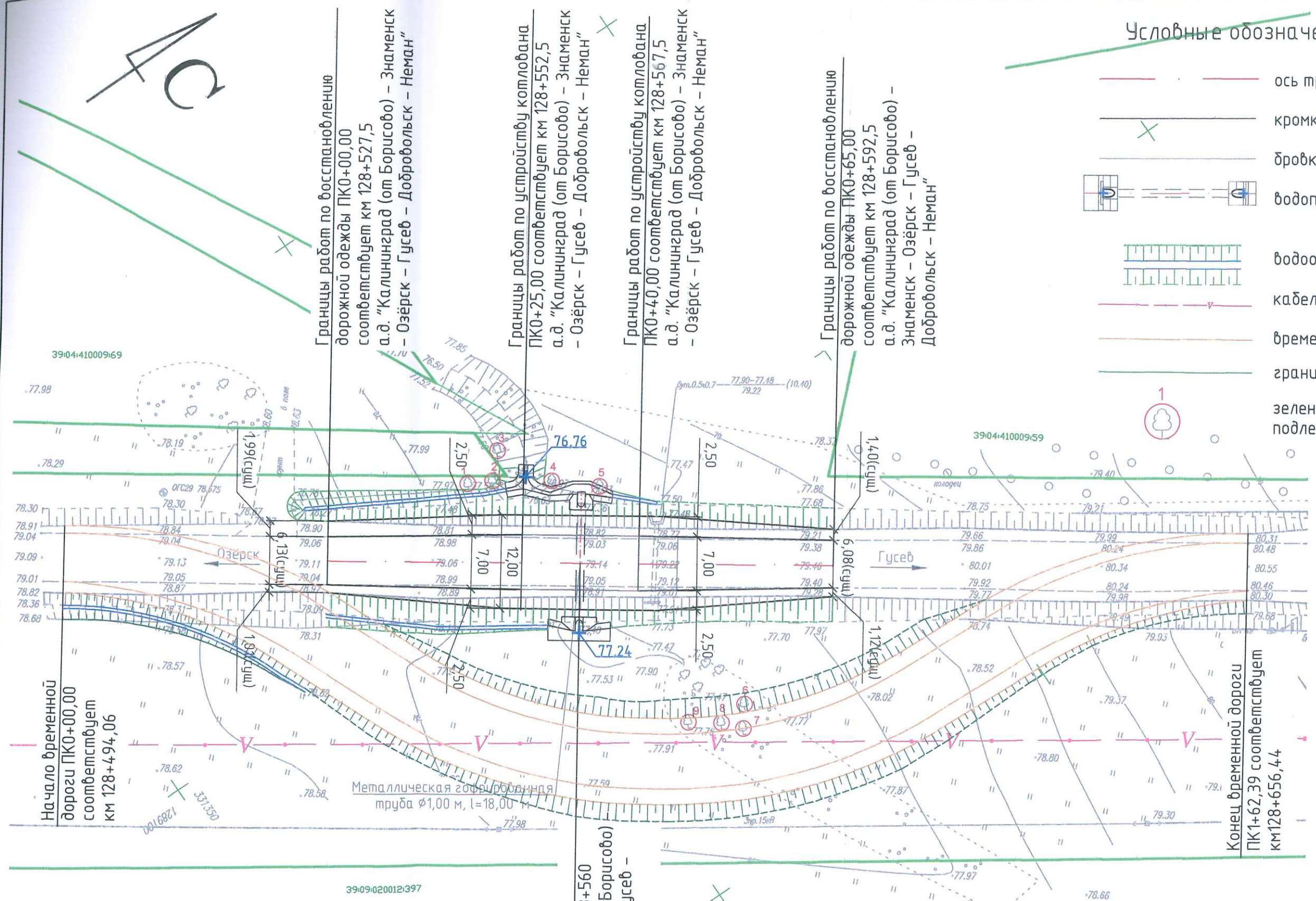


Съемку проводил
и.о. начальника отдела строительства
и эксплуатации управления ЖКХ
и коммунальной инфраструктуры

Иванькова А.В.

Условные обозначения:

-  ось трассы
-  кромка проезжей части
-  бровка земляного полотна
-  водопропускная труба
-  водоотводная канава (кювет)
-  кабель связи (сущ)
-  временная объездная дорога
-  границы кадастровых участков
-  зеленые насаждения подлежащие вырубке



Границы работ по восстановлению дорожной одежды ПК0+00,00 соответствует км 128+527,5 а.д. "Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман"

Границы работ по устройству котлобана ПК0+25,00 соответствует км 128+552,5 а.д. "Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман"

Границы работ по устройству котлобана ПК0+40,00 соответствует км 128+567,5 а.д. "Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман"

Границы работ по восстановлению дорожной одежды ПК0+65,00 соответствует км 128+592,5 а.д. "Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман"

Начало временной дороги ПК0+00,00 соответствует км 128+494,06









Конец временной дороги ПК1+62,39 соответствует км 128+656,44

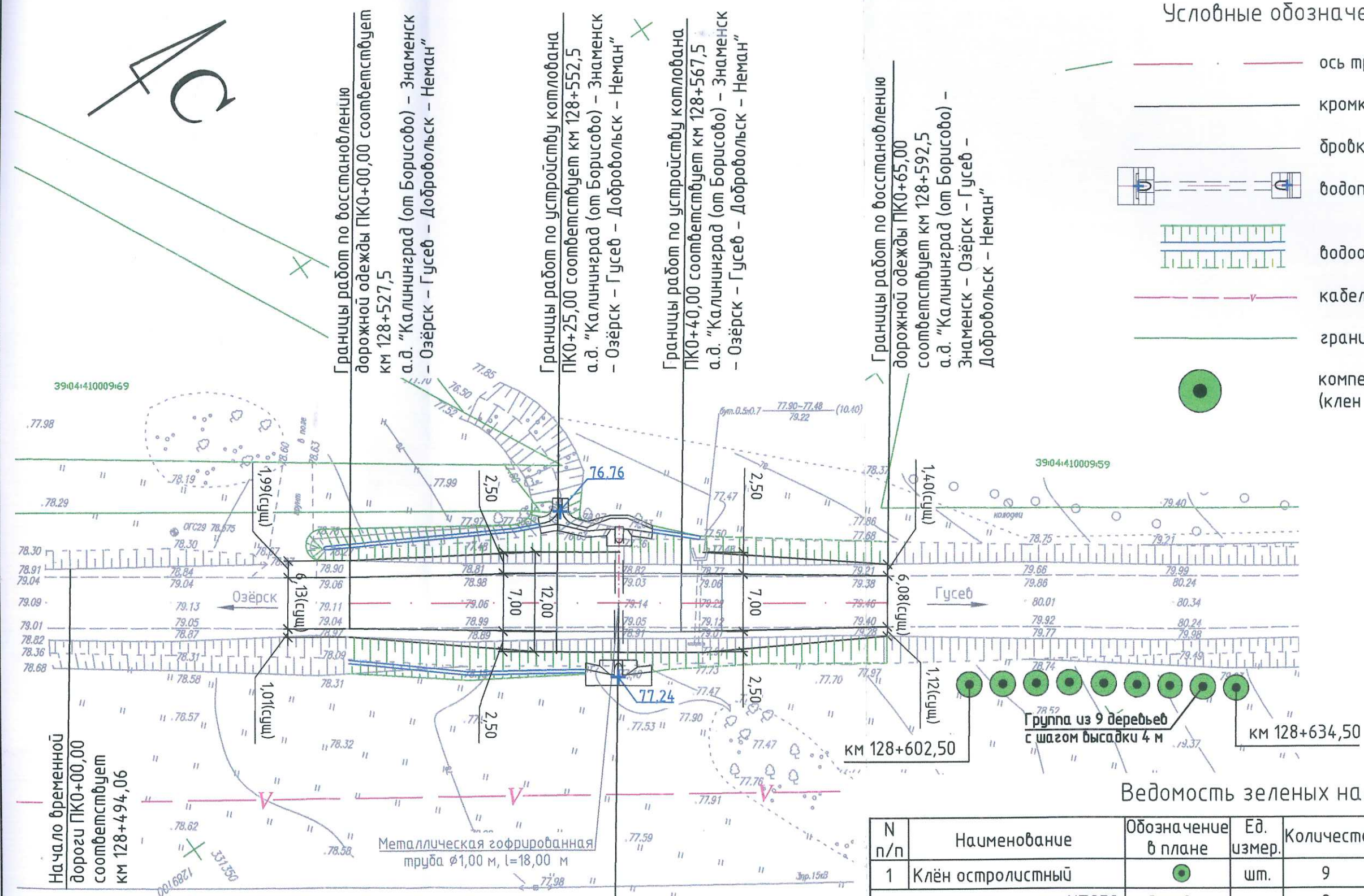
39:09:020012:397

Ось трубы ПК 0+32,50 соответствует км 128+560 а.д. "Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман"


2109/02 - ПК0					
Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман км 128+560					
Изм.	Кол.уч	Лист № док.	Подпись	Дата	Автомобильные дороги
Разработал	Гарная		<i>Гарная</i>	18.10.2021	
Рук. группы	Базанов		<i>Базанов</i>	18.10.2021	Стадия
					Лист
					Листов
Н. контр.	Бордак		<i>Бордак</i>	18.10.2021	000 "Дорсервис-Калининград"
ГИП	Скорикова		<i>Скорикова</i>	18.10.2021	



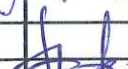

Условные обозначения:

-  ось трассы
-  кромка проезжей части
-  бровка земляного полотна
-  водопропускная труба
-  водоотводная канава (кювет)
-  кабель связи (сущ)
-  границы кадастровых участков
-  компенсационная высадка деревьев (клен остролистный)



Ведомость зеленых насаждений

N п/п	Наименование	Обозначение в плане	Ед. измер.	Количество	Высотой, м	Примечание
1	Клён остролистный		шт.	9	2-3м	с комом 0,40x0,5x0,6 м
ИТОГО:		Деревья:	шт.	9		

						2109/02 - ПК0			
						Капитальный ремонт водопропускной трубы на автомобильной дороге Калининград (от Борисово) - Знаменск - Озёрск - Гусев - Добровольск - Неман км 128+560			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Автомобильные дороги	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Гарная				08.10.2021		П	1	1
Рук. группы	Базамов				08.10.2021				
Н. контр.	Бордак				08.10.2021	План компенсационного озеленения М1:500	ООО "Дорсервис-Калининград"		
ГИП	Скорикова				08.10.2021				