



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ГУСЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»  
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИХАЙЛОВСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ

238031 Россия, Калининградская обл., Гусевский район, пос. Михайлово, ул. Центральная, 41  
Тел/факс 8-401-43-9-77-23 эл.почта mihailovo@adm-gusev.ru

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
«Гусевский городской округ»  
Н. Г. Шарашенидзе  
« 30 » 03 2026 г.



**ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

**«п. Покровское, ул. Центральная, 29-1»**

2026 г.

## Содержание

### Текстовая часть

1. Общие сведения
2. Перечетная ведомость зеленых насаждений
3. Ведомость компенсационного озеленения

### Графическая часть

1. План таксации зеленых насаждений
2. План озеленения

## 1. Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений» (в ред. от 29.11.2023).

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении 10 календарных дней со дня его утверждения.

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территории муниципального образования Калининградской области могут проводиться в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

На земельном участке, расположенном по адресу: Калининградская область, Гусевский район, п. Покровское, ул. Центральная, 29-1, находятся 1 дерево породы липа, подлежащее вырубке. Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекшие прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона, квартала, групп жилых домов.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» определена экологическая ценность вырубаемых (Таблица №1) и высаживаемых (Таблица №2) видов деревьев.

Таблица №1

| №п/п | Наименование вида (породы) | Группа | Количество, шт. | Экологическая ценность вида (породы), балл |
|------|----------------------------|--------|-----------------|--|
| 1    | Липа крупнолистная         | I      | 1               | 9  |

Суммарная экологическая ценность вырубленных деревьев составляет 9 баллов (Таблица №1).

Таблица №2

| № п/п | Наименование вида  | Единица изменения | Кол-во | Высота (м), не менее | Экологическая ценность, балл |
|-------|--------------------|-------------------|--------|----------------------|------------------------------|
| 1     | Груша обыкновенная | шт.               | 3      | 2,0                  | 9                            |

Компенсационное озеленение проводится путем посадки зеленых насаждений (саженцев деревьев) равноценных видов (пород) или более ценных взамен вырубаемых. Суммарная экологическая ценность компенсационного озеленения составляет 27 баллов (Таблица №2). Настоящим проектом компенсационного озеленения предполагается посадка саженцев с закрытой корневой системой.

В случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания уничтоженных. Местом высадки саженцев, устанавливает администрация муниципального образования «Гусевский городской округ».

Укрепление посадок производится с помощью опор. Устанавливаются колья для поддержки посаженных саженцев, в котором положение дерева будет стабилизировано.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

В течении года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями.

Компенсационная стоимость – стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения. Компенсационная стоимость не взимается в случае осуществления вырубki (сноса) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

Скачать список объектов

Найдено объектов: 1

▼ Земельные участки из ЕГРН (1)

Земельный участок: 39:04:270001:224



• - место вырубki  
x - место высадки