

ПРОЕКТ
КОМПЕНСАЦИОННОГО
ОЗЕЛЕНЕНИЯ «Г. ГУСЕВ,
УЛ. БАГРАТИОНА,
З/У 39:04:010156:189»

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
Муниципального образования
«Гусевский городской округ»

Н. Г. Шарашенин

« 04 » 2026



Содержание

Текстовая часть

1. Общие сведения

Графическая часть

1. План таксации зеленых насаждений

2. План озеленения

1. Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений».

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении 10 календарных дней со дня его утверждения.

На земельном участке с КН 39:04:010156:189 произрастает 51 (пятьдесят одно) зеленое насаждение, которые мешают проводить работы по строительству.

Компенсационная высадка планируется на земельном участке расположенном по адресу: ул. Багратиона, 2 (з/у 39:04:010156:189) и ул. Пригородная, 1 (з/у 39:04:010156:56 и 39:04:010156:1)

Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекшие прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона, квартала, групп жилых домов.

Согласно постановлению Правительства Калининградской области от 05.10.2022 № 521 «Об определении экологической ценности видов (пород) зеленых насаждений и правил замены видов (пород) зеленых насаждений при проведении компенсационного озеленения на территории Калининградской области» определена экологическая ценность вырубаемых (Таблица №1) и высаживаемых (Таблица №2) видов деревьев.

Таблица №1

№п/п	Наименование вида (породы)	Группа	Количество, шт.	Экологическая ценность вида (породы), балл
1	Ива корзиночная	III	25	15/375
2	Бузина	III	7	16/112
3	Ясень	III	14	10/140
4	Клен	III	3	11/33
5	Береза	III	1	8
6	Дуб	III	1	11

Всего экологическая ценность вырубаемых деревьев составляет: 679 баллов

Компенсационное озеленение проводится путем посадки зеленых насаждений (саженцев деревьев) равноценных видов (пород) или более ценных взамен вырубаемых. Настоящим проектом компенсационного озеленения предполагается посадка саженцев с закрытой корневой системой.

Таблица №2

№ п/п	Наименование вида	Кол-во	Экологическая ценность, балл	Общий балл
1	Смородина красная	13	19	247
2	Смородина черная	13	19	247
3	Дуб обыкновенный	11	17	187

Суммарная экологическая ценность компенсационного озеленения составляет 681 балл. (Таблица №2).

В случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от места произрастания уничтоженных. Местом высадки саженцев, устанавливает администрация муниципального образования «Гусевский городской округ».

Укрепление посадок производится с помощью опор. Устанавливаются колья для поддержки посаженных саженцев, в котором положение дерева будет стабилизировано.

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

В течении года необходимо осуществить уход и полив за высаженными растениями.

Компенсационная стоимость – стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения.

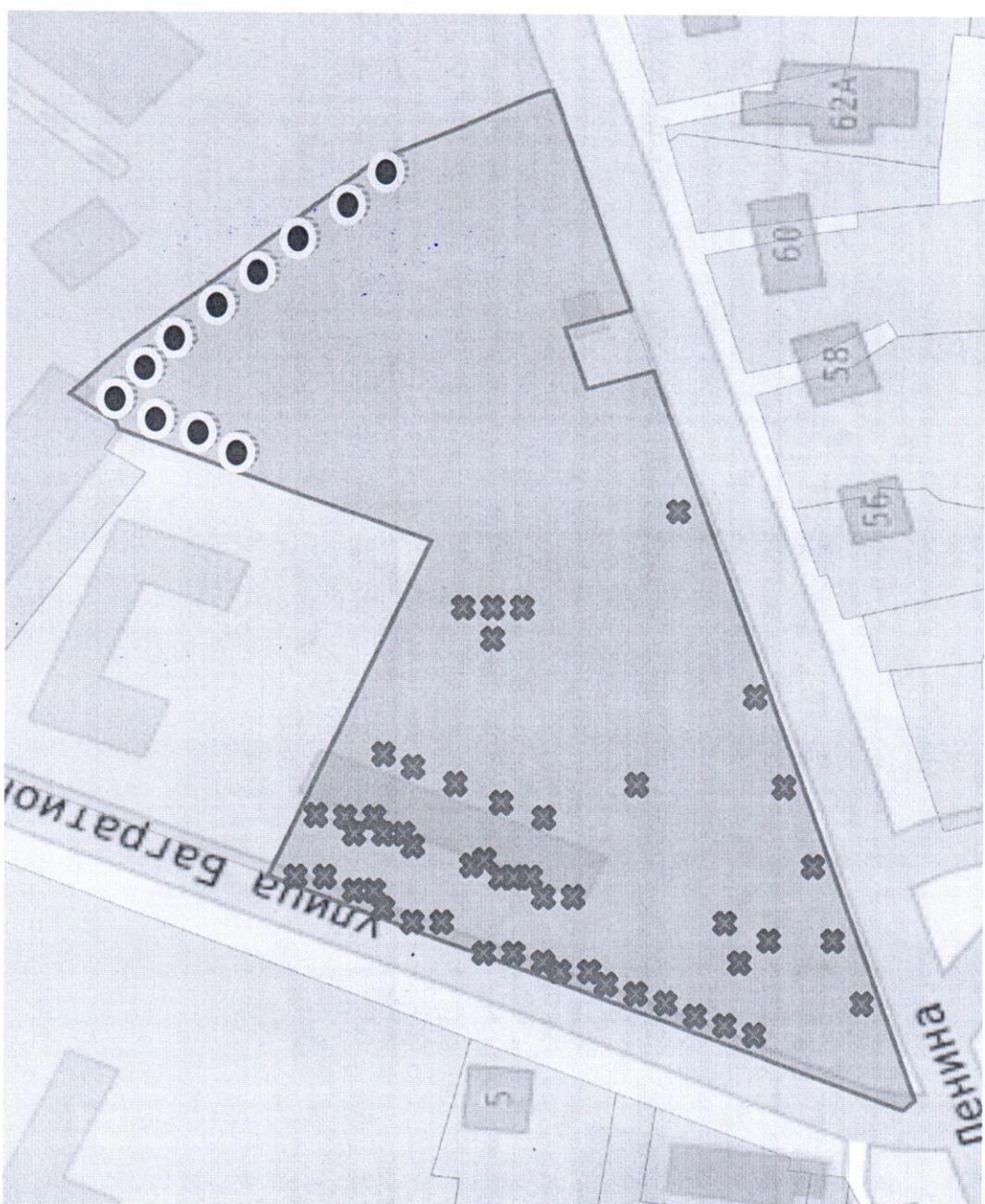
слои Выделенные слои 1 x * Выделенные объекты 1 x

Скачать список объектов

Найдено объектов: 1

Земельные участки из ЕГРН (1)

Земельный участок: 39:04:010156:189



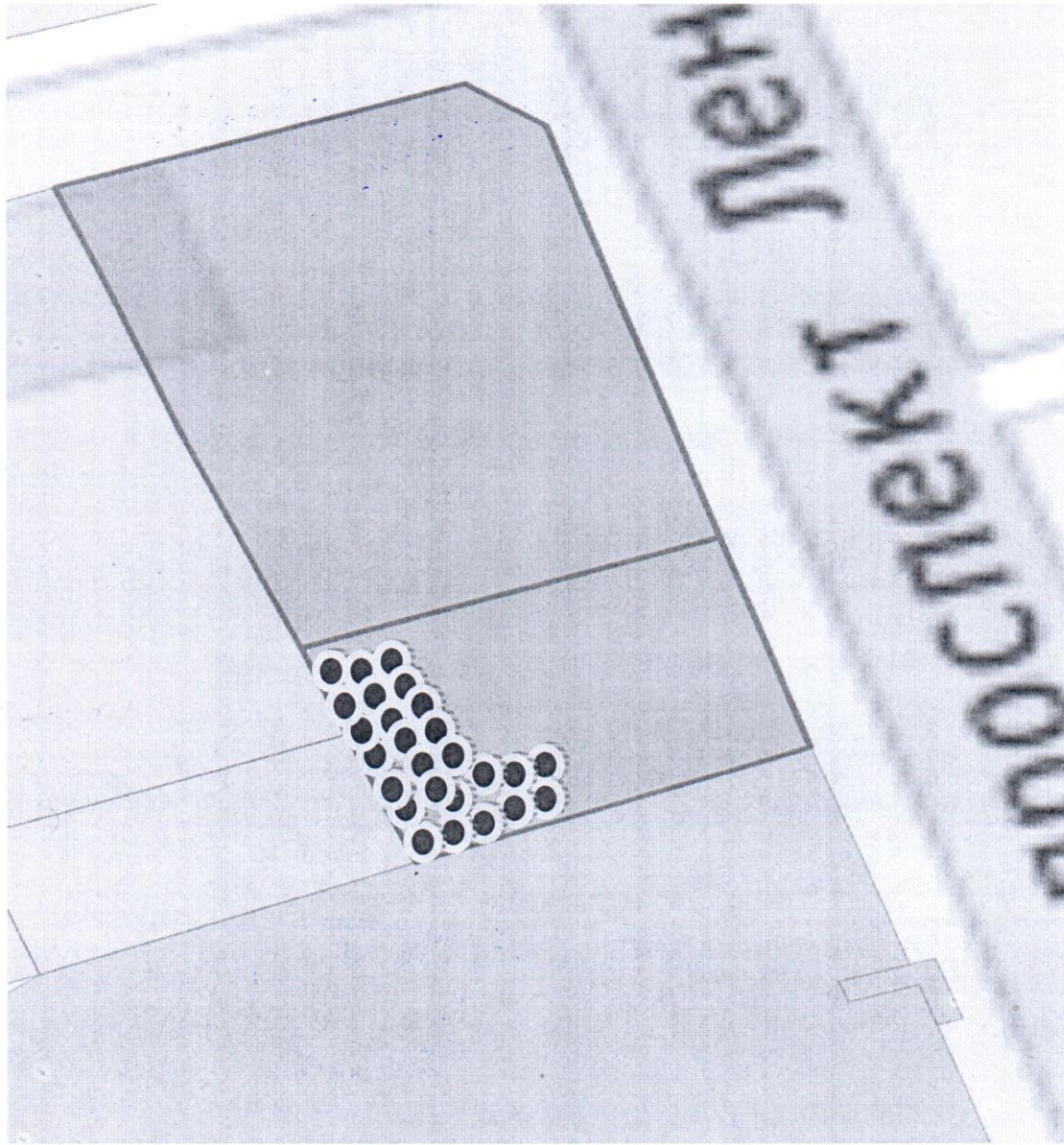
- ✕ - место вырубki
- - места высадki

айдено объектов: 2

▼ Земельные участки из ЕГРН (2)

Земельный участок: 39:04:010156:56

Земельный участок: 39:04:010156:1



● - Место высадки