



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГУСЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МИХАЙЛОВСКИЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ**

238043 Россия, Калининградская обл., Гусевский район, пос. Михайлово, ул. Центральная, 41
Тел/факс 8-401-43-9-77-24 эл. почта mihailovo@admгusev.ru

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Гусевский городской округ»

П.С. Нефедов

« _____ » _____ 2024 г.



ПРОЕКТ КОМПЕНСАЦИОННОГО ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Калининградская область, Гусевский район, п. Михайлово (кладбище)

2024 г.

Содержание

Текстовая часть

1. Общие сведения
2. Перечетная ведомость зеленых насаждений
3. Ведомость компенсационного озеленения

Графическая часть

1. План таксации зеленых насаждений
2. План озеленения

1. Общие сведения

Проект компенсационного озеленения подготовлен в соответствии с Законом Калининградской области от 21 декабря 2006 года №100 «Об охране зеленых насаждений» (в ред. от 29.11.2023).

Компенсационное озеленение проводится в соответствии с настоящим проектом компенсационного озеленения, утвержденным органом местного самоуправления в установленном им порядке до выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Утвержденный органами местного самоуправления проект компенсационного озеленения подлежит размещению на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении 10 календарных дней со дня его утверждения.

Вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений на территории муниципального образования Калининградской области могут проводиться в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.

На земельном участке, расположенном по адресу: Калининградская область, Гусевский район, п. Михайлово (кладбище) находятся 1 дерево породы липа, подлежащее вырубке. Компенсационное озеленение проводится в обязательном порядке во всех случаях повреждения или уничтожения зеленых насаждений, в том числе в случае повреждения или уничтожения зеленых насаждений в результате пересадки, повлекшие прекращение их роста или утрату экологических, защитных, рекреационных, эстетических и декоративных свойств насаждений и должно обеспечивать сохранение установленного уровня озелененности населенного пункта, микрорайона, квартала, групп жилых домов.

Компенсационное озеленение предполагает посадку саженцев, возраст которых составляет не менее 10 лет, равноценных или более ценных видов (пород) взамен вырубаемых деревьев. Настоящим проектом компенсационного озеленения предполагается посадка саженцев с закрытой корневой системой.

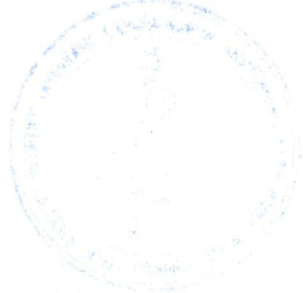
В случае уничтожения зеленых насаждений в границах населенного пункта компенсационное озеленение проводится на расстоянии не более 500 метров от

места произрастания уничтоженных. Местом высадки саженцев, устанавливает администрация муниципального образования «Гусевский городской округ».

Компенсационное озеленение проводится в срок не позднее одного года со дня выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений.

Саженцы для посадки берутся в лицензированных питомниках. Посадочный материал должен быть упакован в мешковину или контейнер, иметь здоровую, нормальную развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью. Саженец должен иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженце не должно быть механических повреждений и признаков повреждения болезнями и вредителями. Кроме того, предусмотреть полив и уход за зелеными насаждениями до передачи объекта обслуживающей организации.

Компенсационная стоимость – стоимостная оценка поврежденного или уничтоженного зеленого насаждения, определяемая исходя из породы, вида, возраста, состояния декоративности, места произрастания зеленого насаждения на день его уничтожения. Компенсационная стоимость не взимается в случае осуществления вырубки (сноса) зеленых насаждений в целях соблюдения установленных нормативов минимальных расстояний деревьев и кустарников от зданий, сооружений, инженерных сетей.



ПРЕДВАРИТЕЛЬНО ЗАТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации МО «Гусевский городской округ»
С.А. Никитина

« 29 » _____ 2024 год

Перечетная ведомость зеленых насаждений

Адрес (место расположения): Калининградская область, Гусевский район, п. Михайлово (кладбище)

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Количество, шт.	Экологическая ценность вида, балл	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (вырубить, пересадить, обрезать, сохранить)	Примечание
7	Липа крупнолистая	1	9	Неудовлетворительное	вырубить	На основании п/л8, п.1.3 (вырубка зеленых насаждений при уходе за объектами культурного наследия на кладбищах, местах воинских захоронений)

Общее количество баллов экологической ценности вырубаемых деревьев: 9 балла

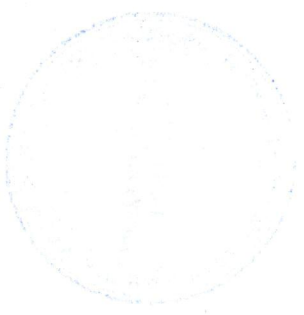
По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений от « 26 » марта 2024 года № 14

Комиссия:

Заместитель председателя комиссии: начальник отдела ГО и ЧС _____ И.И. Ольшанский

Начальник участка благоустройства МБУ «Чистота» _____ Н.А. Дегтярева

Ведущий специалист отдела эксплуатации и содержания объектов благоустройства _____ О.Н. Галькова



Председатель комиссии по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации МО «Гусевский городской округ»
С.А. Никитина

« 29 » _____ 2024 год

Перечетная ведомость зеленых насаждений

Адрес высадки: Калининградская область, Гусевский район, п. Михайлово

№ п/п	Порода, вид зеленых насаждений	Количество, шт.	Экологическая ценность вида, балл	Заключение	Примечание
1	Липа крупнолистая	1	9	высадить	Будет осуществлена высадка саженцев 10-летнего возраста

Общий балл экологической ценности высаживаемых зеленых насаждений: 9 баллов

д. номер: 39:04:200007:167

рес: Российская Федерация,
Калининградская область,
Гусевский р-н, п. Михайлово

оцененная площадь: 12 063 кв. м

Документы объекта

3 список Поделиться Собственник, стоимость и др.

застроенная
гомосность: 3 350 860,14 руб.
заказать справку на дату

иски при сделке: банкротства, аресты, суды
полная проверка

координаты: 54.647310, 22.141309

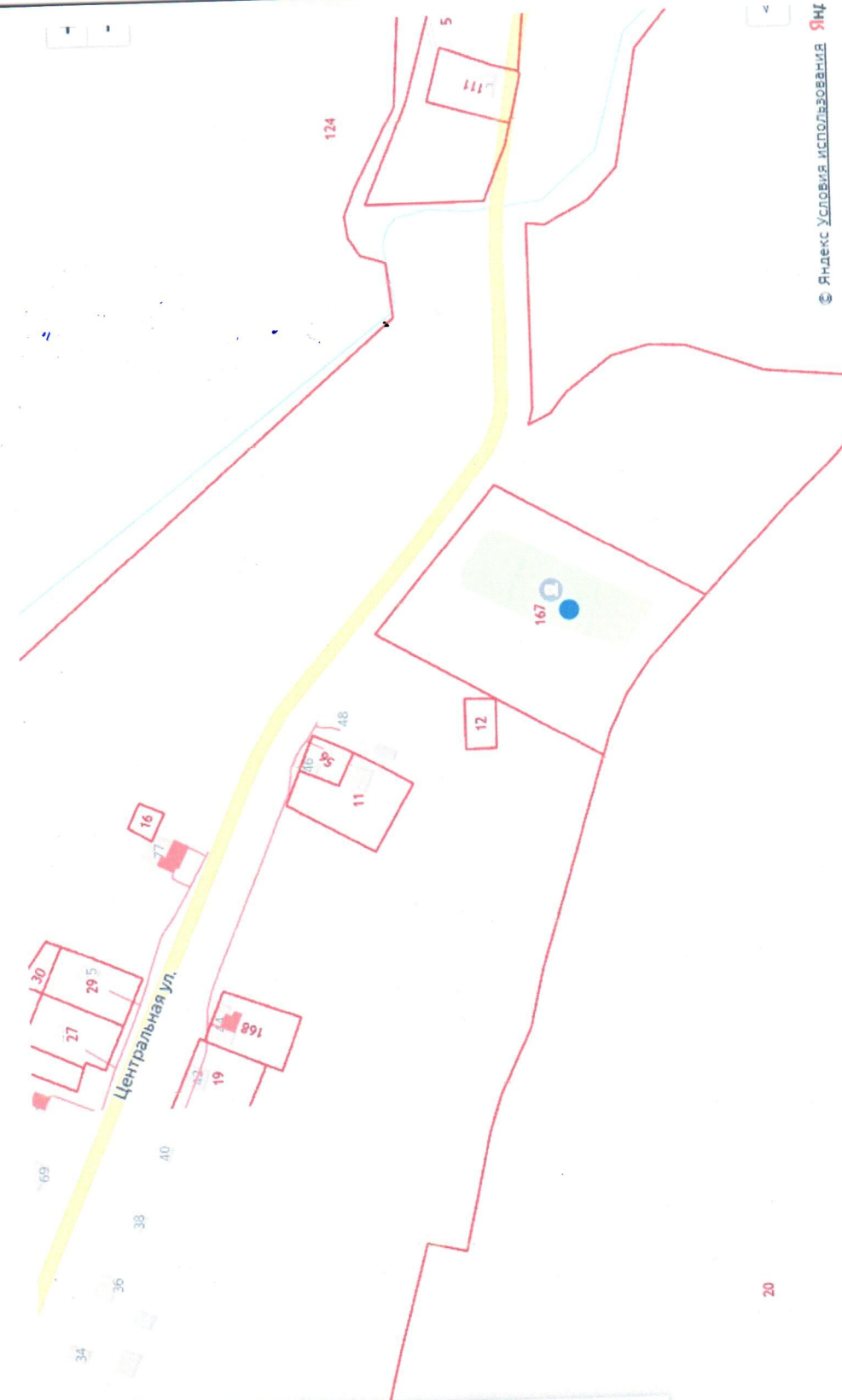
статус: Учтенный

категория земель: Земли поселений (земли
населенных пунктов)

форма собственности: Собственность публично-правовых
образований

по документу: Ритуальная деятельность

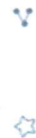
скрыть меньше



Зад. номер: 39.04.200007.167

Адрес: Российская Федерация,
Калининградская область,
Гусевский р-н, п. Михайлово

Точечная площадь: 12.063 кв. м



Документы объекта

В список Поделимся Собственник, стоимость и др.

Кадастровая стоимость: 3 350 860.14 руб.
[заказать справку на дату](#)

Риски при сделке: банкротства, аресты, суды
полная проверка

Координаты: 54.647310, 22.141309

Статус: Ученный

Категория земель: Земли поселений (земли
населенных пунктов)

Форма собственности: Собственность публично-правовых
образований

по документу: Ритуальная деятельность



меньше

46

Последняя точка

54° 39' 04.12" N / 22° 07' 33.1"

54.651144 / 22.125907

Расстояние 1,061 м

Отменить

Закончить измерение

