

**Бухгалтерский баланс**  
на **31 декабря 2008** г.Форма № 1 по ОКУД  
Дата (год, месяц, число)

Организация Открытое Акционерное общество "Управляющая компания"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид деятельности Управление недвижимым имуществом

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма/форма собственности

Открытые акционерные общества

Муниципальная собственность

по ОКОПФ/ОКФС

Единица измерения: тыс. руб. / млн. руб. (ненужное зачеркнуть) по ОКЕИ

Местонахождение (адрес)

643,238051,39,,Гусев,,Победы,11а,,

Коды		
0710001		
2009	05	06
73705932		
3902008170		
70.32		
47	14	
384/385		

Дата утверждения

06.05.2009

Дата отправки (принятия)

Актив	Код по-казателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	3429 ✓	7525 ✓
Незавершенное строительство	130	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
-	151	-	-
Итого по разделу I	190	3429	7525
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	2209	978
в том числе:			
сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	2134	919
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	75	59
прочие запасы и затраты	217	-	-
-	218	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	30921	29813
в том числе покупатели и заказчики	241	30872	29805
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	242	2953
Прочие оборотные активы	270	-	-
-	271	-	-
Итого по разделу II	290	33372	33744
<b>БАЛАНС</b>	300	36801	41269

Пассив	Код по-казателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода
1	2	3	4
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>			
Уставный капитал	410	100	100
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	( - )	( - )
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
-	433	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(6156)	1405
Итого по разделу III	490	-6056	1505
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	510	17900	6330
Отложенные налоговые обязательства	515	-	202
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	3798
-	521	-	-
Итого по разделу IV	590	17900	10330
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	24957	29434
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	20818	23105
задолженность перед персоналом организации	622	1204	1357
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	364	628
задолженность по налогам и сборам	624	1009	2274
прочие кредиторы	625	1562	2070
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	-	-
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
-	661	-	-
Итого по разделу V	690	24957	29434
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>36801</b>	<b>41269</b>
<b>СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах</b>			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	602
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
-	995	-	-

Руководитель  Нефедова Людмила Михайловна  
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер  (подпись) (расшифровка подписи)

« 06 » 05 2009 г.