

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ПРОГНОЗУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГУСЕВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»
НА 2024 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2025 – 2026 ГОДОВ

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Гусевский городской округ» на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов (далее – Прогноз) на очередной финансовый 2024 год подготовлен на основе анализа социально-экономического развития муниципального образования за 2021-2022 годы, оценки показателей 2023 года, а также путем уточнения ранее утвержденных параметров прогноза на плановые 2024-2026 годы.

Прогноз разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» от 24.01.2019 года № 42 «Об утверждении Порядков разработки и корректировки прогнозов социально-экономического развития муниципального образования «Гусевский городской округ»», сценарных условий, статистическими данными Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемых изменений цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годы, методическими рекомендациями Министерства экономического развития Российской Федерации, паспортом социально-экономического и пространственного положения сельской агломерации (опорного населенного пункта (ОНП) и прилегающей территории (ПТ)), обобщением прогнозных материалов, предоставленных структурными подразделениями администрации муниципального образования «Гусевский городской округ», анализа экономического потенциала муниципального образования, с учетом тенденций развития экономики и социальной сферы, индексов – дефляторов.

Социально-экономическое развитие муниципального образования в отчетном и прогнозном периоде направлено на формирование конкурентоспособной экономики, ориентированной на улучшение инвестиционного потенциала; реализацию человеческого потенциала; обеспечение комфорта городской среды.

Прогноз социально-экономического развития является основанием для оценки функционирования социальной сферы и определения основных направлений и экономических параметров развития муниципального образования «Гусевский городской округ» на среднесрочную перспективу до 2026 года.

1. Демография.

Главной задачей органов местного самоуправления остаётся создание благоприятных условий для повышения рождаемости, улучшения положения семей с детьми, сокращения уровня смертности, а также сохранения и укрепления здоровья населения.

Численность населения муниципального образования по составила 37 533 человек, исходя из официальной оценки численности населения по данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области по состоянию на 01.01.2023 года, с учетом перерасчета от итогов Всероссийской переписи населения 2020 года:

По сравнению с 2021 годом показатель численности населения в целом имеет положительную динамику.

Уменьшение численности населения в конце отчетного 2022 года по сравнению с началом года происходит за счет увеличения числа умерших увеличением миграционного оттока за год.

Ожидаемая численность населения муниципального образования к 2024 году прогнозируется в количестве 37 531 человек с незначительным увеличением к 2026 году до 37 527. Соотношение численности городского и сельского населения в отчетном периоде осталось на прежнем уровне (городское – 76,79%, сельское – 23,21%).

Демографическая ситуация в округе характеризуется процессом естественной убыли населения, связанной с превышением смертности над рождаемостью.

Ежегодно в округе умирает свыше 400 человек. В прогнозном периоде с 2024 по 2026 коэффициент естественного прироста (убыли) прогнозируется на уровне -6 человек на 1000 человек населения.

В плановом периоде будет существенно расти численность населения старше трудоспособного возраста, а значит неизбежно, будет расти смертность от старости. Соответственно нет причин для резкого снижения смертности.

Общий коэффициент смертности к 2024 году составит 12 умерших на 1000 человек населения.

Прогнозный показатель миграционного прироста населения муниципального образования до 2025 года останется на прежнем уровне и составит 150 человек.

2. Обеспечение жильем граждан.

Важным направлением создания условий для развития кадрового потенциала округа является обеспечение доступным жильем молодых семей.

В муниципальный список молодых семей – участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», изъявивших

желание получить социальную выплату в 2021 году, включены 3 семьи, в 2022 году – 6 семей, в 2023 году – 6 семей.

Молодые семьи, признанные нуждающимися в жилых помещениях в 2021-2022 г.г. – 6 семей, в 2023 году - 10 семей.

Реализовано право на получение социальной выплаты семьями, включенными в список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства по Калининградской области:

- 2021 год – 1 семья;
- 2022 год – 1 семья;
- 2023 год – 2 семьи.

3. Земля, имущественные отношения, земельные отношения.

В 2022 году было заключено 154 договора аренды земельных участков без торгов и на торгах для различных целей.

По состоянию на 20.10.2023 года заключено 136 договоров аренды, до конца года планируется заключить 150 договоров аренды земельных участков.

Количество заключенных в 2022 году договоров купли-продажи земельных участков без торгов и на торгах для различных целей составило 85,

В том числе для размещения (эксплуатации и строительства) индивидуальных жилых домов (аренда и продажа) – 47.

По состоянию на 20.10.2023 года заключено 72 договора купли-продажи, до конца года планируется заключить 80 договоров купли-продажи земельных участков.

В том числе для размещения (эксплуатации и строительства) индивидуальных жилых домов (аренда и продажа) по состоянию на 20.10.2023 – 31, до конца года -35.

Дачные товарищества на территории МО «ГГО» отсутствуют, имеются только садоводческие некоммерческие товарищества.

4. Городское хозяйство.

Улично-дорожная сеть муниципального образования имеет в своем составе как усовершенствованные дороги, имеющие асфальтобетонное покрытие, так и грунтовые дороги.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения на территории муниципального образования составляет 379,3 км, из них с асфальтовым покрытием 245,1 км, что составляет около 65% от общей протяженности дорог.

Объем расходов на благоустройство территории города в 2022 году составил 5,450 млн. руб., что на 68% ниже показателя 2021 года (17,30 млн. руб.).

В 2022 году объем расходов на повышение безопасности дорожного движения и составил 106,092 млн. руб., что на 0,5% ниже показателя предыдущего года (106,570 млн.руб.).

Согласно письму Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калининградской области №9089/мс-09-02 от 06.10.2023 – действия порядка предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Калининградской области на благоустройство дворовых территорий в рамках реализации муниципальных программ формирования современной среды в рамках государственной программы «Жильё и городская среда» приостановлены в связи с отзывом предельных объёмов финансирования, предусмотренных на реализацию мероприятия в 2024 году.

На основании вышеуказанного - ожидаемый объем расходов на благоустройство территории города в 2023 году составит 0 млн. руб., в период с 2024 по 2026 годы ожидаемый объем расходов не поддается прогнозированию.

Из года в год основными статьями затрат являются:

- обустройство объектов водоснабжения;
- улучшение условий транспорта и инженерного обслуживания населения (устройство и капитальный ремонт пешеходных дорожек, тротуаров, обустройство автобусных остановок);
- устройство искусственного освещения (установка (замена) опор электропередач, фонарей, светильников);
- обустройство спортивных, детских игровых площадок;

Затраты на повышение безопасности дорожного движения в 2023 составят 146,625 млн. руб., в 2024 – 37,77 млн.руб., в 2025 – 39,90 млн.руб.

При этом планируется выполнение работ:

- проведение работ, направленных на улучшение состояния улично-дорожной сети;
- проведение работ, направленных на повышение безопасности дорожного движения и парковочного пространства;
- мероприятия по проектированию, капитальному ремонту и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры;
- проведение работ, направленных на повышение качества эффективности транспортного обслуживания населения.

5. Развитие социальной сферы.

Традиционно социальная защита населения муниципального образования является одним из приоритетных направлений деятельности в социальной сфере, важным инструментом поддержания социальной стабильности в городском сообществе.

Наиболее востребованными муниципальными мерами социальной поддержки являются:

- оказание экстренной социальной помощи отдельным категориям граждан;
- денежные выплаты членам семей граждан, погибших при исполнении воинского, служебного долга, лицам, удостоенным звания «Почетный гражданин»;
- материальное стимулирование деятельности дружинников;
- выплата пенсии за выслугу лет муниципальным служащим;
- компенсация расходов по оплате найма жилых помещений специалистам, приглашенным для работы в учреждения, предприятия, органы местного самоуправления;
- компенсация платы за предоставление социальных услуг в форме социального обслуживания на дому, предусмотренных индивидуальной программой предоставления социальных услуг, ветеранам ВОВ и становления Калининградской области;
- льготный проезд в общественном транспорте по муниципальным маршрутам регулярных перевозок ветеранам ВОВ, становления Калининградской области, «детям войны»;
- льготное получение услуг физкультурно-оздоровительного комплекса ветеранами, инвалидами, многодетными семьями.

За 2022 год в сфере образования наблюдается увеличение численности детей в общеобразовательных учреждениях и уменьшение воспитанников в дошкольных образовательных организациях, связанное с демографическим спадом. Согласно прогнозу численности учащихся в учреждениях муниципального образования к 2026 году составит 3303 человека, а детей в дошкольных образовательных учреждениях - 1590 человек.

В прогнозном периоде 2024-2026 годов планируется увеличение численности населения, занимающегося всеми формами физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой деятельности в среднем на 3,5 % в год. Количество обучающихся в организациях спортивной направленности прогнозируется на уровне 2021 года и составит 95 % от общей численности обучающихся.

Увеличение обусловлено следующими мероприятиями:

- улучшением кадрового обеспечения в сфере физической культуры и спорта, повышения статуса физкультурных и спортивных работников;
- повышение качества и эффективности научно-методической, информационной и рекламной деятельности в области физической культуры и спорта;
- проведением физкультурно-оздоровительной работы с населением муниципального образования;
- повешение уровня безопасности учреждений спорта;
- укреплением и развитием материально-технической базы учреждений физической культуры и спорта.

6. Физическая культура и спорт.

Основополагающей задачей государственной политики является создание условий для роста благосостояния населения Российской Федерации, национального самосознания и обеспечения долгосрочной социальной стабильности. Создание базы для сохранения и улучшения физического и духовного здоровья граждан в значительной степени способствует решению этой задачи. В то же время существенным фактором, определяющим состояние здоровья населения, является поддержание оптимальной физической активности в течение всей жизни каждого гражданина.

Привлечение широких масс населения к занятиям физической культурой и спортом, а также успехи в состязаниях являются бесспорным доказательством жизнеспособности и духовной силы любой нации

В рамках развития физической культуры и спорта в муниципальном образовании «Гусевский городской округ» в настоящее время проводятся следующие мероприятия:

- ежегодное обновление спортивного инвентаря и оборудования для членов сборных команд района по видам спорта;
- увеличение числа спортивно-массовых мероприятий;
- увеличение численности занимающихся физической культурой и спортом в муниципальном образовании.

В 2022 году доля населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом составила 48,0%. Обеспеченность спортивными сооружениями – 54,5%.

К концу 2023 года планируется занять физической культурой и спортом 52,1% населения муниципального образования и обеспеченность спортивными сооружениями до 56,6%.

7. Труд и занятость.

На рынке труда в настоящее время ситуация значительно улучшилась. За 2022 год в ГКУ КО «ЦНЗ Калининградской области» по Гусевскому городскому округу в поиске подходящей работы обратилось 1 029 человек, из них трудоустроено 498 человек, уровень трудоустройства составил 48,4% от обратившихся граждан. За январь-июнь 2023 года уровень трудоустройства 31,2%, количество обращений составило 349 из них трудоустроено 109 граждан.

Численность официально зарегистрированных безработных в 2022 году уменьшилась по сравнению с 2020 годом на 611 человек и составила 214 человек.

С начала 2023 года уровень безработицы составил 0,7% от экономически активного населения.

По гендерному составу среди безработных граждан преобладают женщины - 94 человека или 61,8%.

Количество вакансий по состоянию на 01.07.2023 года составило 479 единиц, из которых по рабочим профессиям 315 вакансий или 65,8%. Коэффициент напряженности составляет 0,4.

Среди заявленных вакансий преобладают профессии обрабатывающего производства (25,5%); образование (21,3%); здравоохранения (14,4%), сельское, лесное хозяйство (9,6%), гостиниц и предприятий общественного питания (4,5%), оптовая и розничная торговля (3,8%), транспортировка и хранение (1,9%) и другие.

В течение 2022 года гражданам оказано порядка 1 416 государственных услуг (в том числе по информированию о положении на рынке труда, профориентации, психологической поддержке, социальной адаптации) из них:

- направлены на профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование 18 человек из числа безработных граждан;

- приняли участие в оплачиваемых общественных работах 48 человека;

- оказано содействие самозанятости (организационно-консультационные услуги) 41 безработным гражданам, из них 4 человека открыли собственное дело;

- трудоустроены на временные работы 137 человека из числа несовершеннолетних граждан в возрасте 14-18 лет.

Численность официально зарегистрированных безработных в 2024 году составит 200 человек, к концу 2026 года планируется снижение показателя до 190 человек, следовательно и уровень зарегистрированной безработицы снизится в 2026 году до 0,87%.

По данным Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области, численность населения, занятого на крупных и средних предприятиях Гусевского городского округа в 2022 г. составила 5145 чел. По состоянию на 01 июля 2023 года данный показатель по округу составил 5 тыс. чел. Незначительное снижение прогнозного показателя к 2026 году до 5 005 чел. обусловлено на фоне общего уменьшения количества крупных и средних предприятий.

По состоянию на 01.01.2022 среднемесячная номинальная начисленная заработная платы на одного работающего составила 38 418,80 рублей. К 2024 планируется увеличение показателя до 38 641,41рублей, к концу 2026 до 41 794,55 рублей.

Численность трудоспособного населения Гусевского городского округа на 01.01.2023 составила 22 690 чел. (60,45% от общей численности населения).

Таким образом, важнейшей задачей, стоящей перед муниципальными властями, является сохранение имеющихся рабочих мест и способствование увеличению новых рабочих мест. Решить эту проблему позволит реализация инвестиционных проектов на территории муниципального образования.

8. Промышленное производство.

Промышленное производство является ведущей сферой экономики муниципального образования «Гусевский городской округ». Основу промышленного сектора муниципального образования составляют ряд

хозяйствующих субъектов, занимающихся в основном выпуском и переработкой сельскохозяйственной продукции, производством продуктов питания, а также производством строительных материалов, кузовов для автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов, мыла, гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары, трикотажного нательного белья. Наиболее значимыми организациями для экономики муниципального образования являются: ООО «Прибалтийская мясная компания три», Агрохолдинг «Долгов Групп», ООО «Гусевский консервный комбинат», ИП КФХ «Фон дер Деккен В.С.», ООО «им. А. Колоскова», Технополис GS, ООО «Интер РАО – Инжиниринг», Группа компаний «Эдиль», ООО «Балтспецмаш», ООО «ПЛАСТ ОД», ООО «Кассиопея».

По прогнозу объем отгруженных товаров к концу 2023 года составит 13 439,89 млн. рублей и будет иметь тенденцию увеличения показателя также до 2026 года.

9. Торговля и услуги населению.

На территории муниципального образования «Гусевский городской округ» сфера обслуживания достаточно хорошо развита, в этом секторе экономики сформирована широкая конкурентная среда, именно здесь отмечена самая высокая предпринимательская активность.

По состоянию на 01.07.2023 года в округе работают 373 точки торговли, 49 предприятий общественного питания.

Обеспеченность населения округа площадью торговых объектов составляет 1160 кв. м на 1000 жителей при нормативе 429,54 кв.м. Благодаря этому сфера услуг всё в большей мере удовлетворяет запросы населения, увеличиваются поступления в местный бюджет.

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата на 1 работника в сфере обслуживания (по данным статистики на 01.07.2023 года) составляет 51 390,3 руб., в целом по округу – 40 951,0 руб.

Сохраняется тенденция формирования оборота розничной торговли, в основном за счет продажи товаров торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в стационарной торговой сети (вне рынка).

Приоритетными направлениями развития торговли являются:

- насыщение потребительского рынка качественными товарами и услугами, эффективное удовлетворение потребностей населения в высококачественных товарах и услугах, повышение культуры обслуживания населения;

- улучшение инфраструктуры потребительского рынка и доведение фактической обеспеченности населения Гусевского городского округа площадью торговых объектов до уровня, превышающего установленные минимальные нормативы;

- создание новых рабочих мест;

- стимулирование развития торговли и сферы услуг в малых и отдаленных населенных пунктах округа.

10. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия.

Согласно данным единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, количество малых и средних предприятий на 10.01.2023 по сравнению на 10.01.2022 уменьшилось на 14 ед. Снижение числа организаций среди субъектов крупного и среднего предпринимательства на 44 ед. обусловлено мероприятиями, проводимыми УФНС по Калининградской области, по ликвидации из ЕГРЮЛ недействующих организаций.

Ожидаемое количество малых и средних предприятий к концу 2023 года – 784, к 2026 планируется увеличение числа до 795. Среднесписочная численность работников на предприятиях малого и среднего предпринимательства в 2023 году составит 5 069 человек, к концу 2026 года показатель увеличится до 5 281 человека.

Роль и вклад малого и среднего предпринимательства в социально-экономическое развитие муниципального образования важен. Этот сектор экономики создает необходимую атмосферу конкуренции, способен быстро реагировать на любые изменения рыночной конъюнктуры, заполнять образующиеся ниши в потребительской сфере, создает дополнительные рабочие места.

Сегодня малый и средний бизнес муниципального образования, как неотъемлемый субъект рынка, обладает существенным потенциалом для своего развития.

В целях развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в муниципальном образовании «Гусевский городской округ» реализуется комплекс полномочий, закрепленных федеральным законом от 24.07.2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ) - это оказание финансовой, имущественной, консультационной и информационной поддержки.

В муниципальном образовании осуществляется информационная и консультационная поддержка через:

- администрацию муниципального образования «Гусевский городской округ»;
- МКУ ГГО «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг»;
- фонд «Центр поддержки предпринимательства Калининградской области (микрокредитная компания)»;
- АО «Корпорация развития Калининградской области»;
- ГКУ КО «Представительство Правительства Калининградской области при Правительстве Российской Федерации».

На официальном сайте администрации МО «Гусевский городской округ» размещена информация:

- о действующих муниципальных программах и сроках их реализации направленных на поддержку и развитие СМСП;

– перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

– схемы размещения нестационарных объектов потребительского рынка, схемы границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции, для каждой организации и объекта на территории муниципального образования «Гусевский городской округ» находятся в разделе «Бизнес».

Управлением экономики разработана программа поддержки и развития малого и среднего предпринимательства на территории МО «Гусевский городской округ» (далее – Программа).

Общий объем финансирования Программы составляет 829 тыс. руб.

Основными мероприятиями Программы являются: консультирование субъектов МСП; организация и проведение рабочих встреч по предпринимательству; проведение семинаров с привлечением профессиональных тренеров для повышения квалификации; предоставлении субсидий на компенсацию части затрат, связанных с приобретением оборудования.

11. Сельское хозяйство.

Агропромышленный комплекс в целом и его базовая отрасль – сельское хозяйство является одной из ведущих системообразующих сфер экономики городского округа, формирующей продовольственный рынок, продовольственную и экономическую безопасность региона.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения Гусевского городского округа составляет 41 259 га.

Лидером по использованию сельскохозяйственных земель в Калининградской области является Гусевский городской округ. По состоянию на 01 января 2023 года, используемая площадь сельскохозяйственных угодий: 33 800 га, что составляет 81,92 %.

Площадь пашни в обработке по итогам 2022 года составила 20 963,65га.

Объем продукции сельского хозяйства в 2022 году составил 3 493,46 млн. руб., что на 72,42% больше показателя 2021 года 2026,17 млн. руб.

Прогнозируемый объем продукции сельского хозяйства в 2024 году составит 3 566,08 млн. руб., в том числе объем продукции по растениеводству в 2024 году составит 2 243,23 млн. руб., продукция животноводства – 1 393,84млн. руб. К 2026 году объем продукции сельского хозяйства увеличится до 3 868,20 млн. руб., в том числе продукция растениеводства до 2 430,94 млн. руб., продукция животноводства до 1 651,07 млн. руб.

Агропромышленный комплекс муниципального образования «Гусевский городской округ» участвует в реализации Государственной программы Калининградской области «Сельское хозяйство и рыболовство» и

Государственной подпрограммы Калининградской области «Комплексное развитие сельских территорий».

Основными направлениями предприятий, К(Ф)Х, ИП агропромышленного комплекса муниципального образования «Гусевский городской округ» являются:

- производство зерна, рапса, мяса и молока, кормопроизводство;
- переработка продукции (мясо и молоко);
- первичная обработка, хранение и перевалка зерновых и масличных культур.

Агропромышленный комплекс Гусевского городского округа представлен 13 предприятиями, из которых: 10 специализируются на производстве продукции сельского хозяйства, 3 перерабатывающих предприятия, около 20 крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей, более трех тысяч ЛПХ и индивидуальных хозяйств.

В отчетном периоде в агропромышленном комплексе городского округа создано более 650 рабочих мест.

Ежегодно хозяйства всех категорий Гусевского городского округа производят около 80 тыс. тонн зерна, зерновых и зернобобовых культур, около 15 тыс. тонн рапса.

11.1 Производство продукции животноводства.

Производством мяса и молока в округе занимаются сельскохозяйственные организации ООО «Прибалтийская мясная компания три», ООО «имени А. Колоскова», ИП К(Ф)Х Фон Дер Деккен В.С., личные подсобные хозяйства и индивидуальные хозяйства населения.

Основным производителем мяса в Гусевском городском округе является ООО «Прибалтийская мясная компания три» (основной вид деятельности – разведение свиней), которая производит 99 процентов от показателя в целом по округу.

11.2 Предприятия переработки сельскохозяйственной продукции.

ООО «Фурмановское» и ООО «Гусевмолоко», входящие в Агрохолдинг «ДолговГрупп», которые реализовали на территории Гусевского городского округа инвестиционные проекты по переработке сельскохозяйственной продукции.

ООО «Гусевмолоко» – современное молокоперерабатывающее предприятие Калининградской области.

За год предприятие перерабатывает 38 тысяч тонн молока и вырабатывает 17 тысяч тонн готовой продукции.

Производственные мощности по переработке молока до 260 тонн в сутки.

Ассортимент готовой продукции более 100 наименований.

ООО «Фурмановское» – это предприятие с полным циклом производства и переработки продукции, реализовало на территории Гусевского городского округа инвестиционный проект «Строительство

мясокомбината по убою и переработке сельскохозяйственных животных». Завод производит широкий ассортимент высококачественных мясных продуктов (до 90 наименований продукции), более 40 видов мяскоколбасных изделий и копчено-вареной продукции. Данный объект оснащен современным высокотехнологичным оборудованием.

ООО «Гусевский консервный комбинат» – высокотехнологичный завод по производству консервов. Производственная мощность завода составляет 3,2 млн. банок в месяц. На заводе применяются новейшие технологии и современное оборудование.

11.3 Предприятия, занимающиеся первичной подработкой, хранением и перевалкой зерновых и масличных культур.

ООО «Птицефабрика Гурьевская» (агрохолдинг «ДолговГрупп») реализовало на территории городского округа масштабный инвестиционный проект по строительству комплекса по первичной подработке, хранению и перевалке зерновых и масличных культур производственной мощностью 121 тыс. тонн единовременного хранения.

Сельскохозяйственный потребительский кооператив «КРУГ» занимается обработкой, сортировкой, хранением и подготовкой к реализации сельскохозяйственной продукции (зерновые, зернобобовые, масличные и другие культуры).

С целью реализации мероприятий Государственной программы «Сельское хозяйство и рыболовство» в Гусевском городском округе администрацией МО «Гусевский городской округ» была принята муниципальная программа «Развитие агропромышленного комплекса Гусевского городского округа на 2021 – 2024 годы».

В 2024 году предусмотрена реализация проектов по благоустройству сельских территорий Гусевского городского округа:

- «Благоустройство прилегающей территории по ул. Центральная - пер. Нагорный в пос. Ольховатка Гусевского района Калининградской области 2 этап»;
- «Благоустройство прилегающей территории по ул. Парковая в пос. Фурманово Гусевского района Калининградской области 2 этап».

12. Инвестиции.

В Гусевском городском округе ведется активная работа по улучшению инвестиционной привлекательности. Сформирована нормативная правовая база, предусматривающая предоставление льгот и механизмов поддержки организаций, осуществляющих инвестиционную деятельность и частных инвесторов.

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области за 2022 год инвестиции в основной капитал составили 1 026,45млн. руб., за первое полугодие 2023 года: 434,92 млн. руб.

Ожидаемая сумма инвестиций в основной капитал к концу 2023 года составляет 869,84 млн. руб., что приведет показатель в прогнозном периоде 2024 года к уровню: 1 283,75 млн. руб.

В разрезе источников финансирования показателя инвестиций отчетного 2022 года доля собственных средств составляет 64,34 %, привлеченных – 35,66 %, из них бюджетные средства – 79,52 %.

Для реализации инвестиционных проектов на территории Гусевского городского округа сформирован перечень свободных от прав третьих лиц земельных участков, отнесенных к собственности муниципального образования и неразграниченной государственной собственности, расположенных вблизи инженерных коммуникаций для размещения промышленных объектов, строительства многоквартирных жилищных домов и административно-офисных зданий в черте города в количестве 40 шт. общей площадью 266,7 га. (инвестиционные площадки).

Сформированы презентационные материалы об инвестиционной привлекательности муниципального образования на нескольких языках (русский, английский, китайский), которые распространяются через партнерские сети: АО «Корпорация развития Калининградской области», фонд «Центр поддержки предпринимательства Калининградской области (микрокредитная компания)».

Также презентационные материалы размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Гусевский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Администрация МО «Гусевский городской округ» принимает активное участие в бизнес-мероприятиях и форумах, в процессе которых также распространяет презентационный материал об инвестиционной привлекательности округа, а также об имеющихся имущественных объектах.

Администрация муниципального образования «Гусевский городской округ» активно ведет работу по поиску инвесторов и поддержке реализуемых инвестиционных проектов в том числе с использованием мер государственной поддержки. В 2020-2022 году администрация муниципального образования «Гусевский городской округ» оказала содействие в подготовке документов для участия в конкурсе на предоставление льготных займов на инвестиционные цели (программа «Восток») субъектам МСП: ООО «КБ «Электроника», ООО «Кравт», ООО «БСТ», ООО «Новатор 21», ООО «Янтарный полимер», ИП Соломонова К.А.

На территории Гусевского городского округа в сфере промышленности и сельскохозяйственного производства реализуются следующие инвестиционные проекты:

– ООО «Конструкторское бюро «Электроника» – «Строительство завода по производству микроэлектронной продукции». Общий объем инвестиций составляет 150 млн. руб., включая 50 млн. руб. льготного займа по программе «Восток», создание более 23 рабочих мест;

– ООО «Конструкторское бюро «Электроника» зарегистрировано на территории Гусевского городского округа и является резидентом Особой экономической зоны. На сегодняшний день организовано производство

электронных модулей и блоков методом поверхностного монтажа на арендованных площадях. Проект успешно реализован, освоено 90 341 515,23 рублей, что составляет 60,6 % стоимости Проекта, в том числе средств Фонда - 41 496 635,23 рублей и собственных средств – 48 844 880 рублей. Объем произведенной продукции составил 58 526 630 рублей;

– ООО «Аэрозоль - Сервис» – «Модернизация, техническое перевооружение, реконструкция, приобретение оборудования на предприятие по производству аэрозольной продукции и алюминиевых баллонов». Общий объем инвестиций составляет 200 млн. руб., более 15 рабочих мест;

– ООО «ГЗСТА «Прожектор» – «Модернизация производственной линии по производству мелко герметичных изделий и иной продукции для судостроения». Общий объем инвестиций составляет 5 млн. руб., создание 10 рабочих мест;

– ООО «Спринг» – «Организация производства гостиничной косметики». Общий объем инвестиций составляет 5 млн. руб., включая 2 млн. руб. льготного займа по программе «Восток»;

– ООО «Янтарный полимер» – реализуется проект по пошиву мягких контейнеров для сыпучих грузов (БИГ-БЭГОВ), объем производства продукции в месяц составляет до 40 тыс. биг-бэгов: 20 тыс. сложных и 20 тыс. более простых. В ходе реализации проекта планируется расширение существующего производства по пошиву мягких контейнеров, включая строительство новых производственных помещений и увеличение площади производства, модернизация позволит увеличить объем производства до 60 тыс. единиц продукции. Общий объем инвестиций составляет 24,7 млн. руб., планировалось создание 42 рабочих мест, текущий штат предприятия 76 человек;

– ИП Соломонова Ксения Андреевна – проект по созданию швейного производства в г.Гусев (производственная площадь 600 кв.м), организации производства одежды под собственным брендом «Molinialife», контрактное производство, в т.ч. в рамках экспортных контрактов. Общий объем инвестиций 6 369 тыс. рублей, проект позволит увеличить количество рабочих мест до 60 единиц;

– ООО «Птицефабрика Гурьевская» – «Строительство комплекса по первичной подработке, хранению и перевалке зерновых и масличных культур». Общий объем инвестиций составил 297,8 млн. рублей. Проект успешно реализован, создано более 40 рабочих мест;

– ООО «Прибалтийская мясная компания три» – «Строительство свиноводческого комплекса (откормочника), проект «Строительство зернохранилища площадью 1,4 тыс. кв. м в пос. Красногорское Гусевский района», мощность 18000 тонн единовременного хранения;

– ООО «Фурмановское» проект «Строительство завода по производству кормовой муки и кормовых жиров из отходов основного производства комплекса по убою и первичной переработке

сельскохозяйственных животных» («БИОУТИЛЬЗАВОД») – 661,7 млн. руб., 15 рабочих мест;

– ООО «КРАВТ» проект «Изготовление полуприцепов для перевозки скота» – 32 млн.руб., 20 рабочих мест;

– «Флакон Франшиза» - проект по созданию креативного пространства - дизайн резиденции «Gumbinnen». Объем инвестиций 5,5 млн. рублей;

– ООО «Продукты питания» – Строительство производственного комплекса по производству панировочных сухарей;

– ООО «Агрофабрика Калина» – проект «Агрофабрика по глубокой переработке плодовоовощной продукции» – 131 млн. руб., 35 рабочих мест.

Одним из стратегических партнеров округа на территории муниципального образования является единственный в России частный инновационный кластер «Технополис GS», развивающийся как информационно-технологический кластер, обеспеченный необходимой производственной, социальной и административной инфраструктурой.

В вышеуказанном кластере сосредоточены 5 высокотехнологичных производств микроэлектроники и потребительской электроники полного цикла (GS-Nanotech, ООО «Цифровые Телевизионные Системы», ООО «Первая Картонажная фабрика», ООО «ПРАНКОР», ООО «Нанюглеродные материалы»). Мощности предприятий обеспечивают выпуск до 20 млн. микрочипов и до 5 млн. радиоэлектронных изделий массового спроса в год. На предприятиях кластера производится более 3% мирового рынка электроники для цифрового телевидения. Суммарные инвестиции в проект – более 6 млрд. рублей.

Одним из инструментов развития бизнеса в Калининградской области является специальный правовой режим особой экономической зоны. За первое полугодие 2023 года на территории Гусевского городского округа зарегистрированы 15 резидентов.